

**BERITA ACARA LAPANGAN (BAL)/
BERITA ACARA PENYELESAIAN PEKERJAAN (BAPP)**

BAL/23/0066

Renovasi Gedung POP BBT Batu Aji

Supplier Code : VOB-0003
Document Date : 14 March 2023

Purchase Order : PUO/23/0028
Page No. : 1

No.	DESCRIPTION	UOM	BOQ	Realisasi	Keterangan
1.	Keramik lantai ukuran 60x60 cm	MTR	100.00	100.00	
2.	Keramik teras ukuran 40x40 cm	MTR	10.00	10.00	
3.	Pasir	KBK	1.00	1.00	
4.	Semen	PCS	30.00	30.00	
5.	Partisi depan kaca frame alumunium	MTR	15.00	15.00	
6.	Pintu kaca frame alumunium 120x220 m	PCS	1.00	1.00	
7.	Partisi gypsum lantai 1 ukuran 3x5 m	MTR	15.00	15.00	
8.	Partisi gypsum lantai 2 ruang server 2x3 m	MTR	21.00	21.00	
9.	Partisi gypsum Kamar Karyawan 3x5 m	MTR	15.00	15.00	
10.	Partisi gysum ruang genset 1x2 m	MTR	2.00	2.00	
11.	Pintu kaca frame alumunium ruang server 80x220	PCS	1.00	1.00	
12.	Pintu kamar karyawan alumunium 70x220 cm	PCS	1.00	1.00	
13.	Flafon gypsum Lantai1	MTR	60.00	60.00	
14.	Kanopy teras spandek 5x3 meter	MTR	15.00	15.00	
15.	Kabel ruang server NYY 4 mm	MTR	50.00	50.00	
16.	MCB dan breaker	LS	1.00	1.00	
17.	Swith change over PLN dan genset	PCS	1.00	1.00	
18.	Jasa Pekerjaan	LS	1.00	1.00	
19.	Cat Luar	KLG	1.00	1.00	
20.	Cat Rolling Door	KLG	2.00	2.00	

CHEQUE

BANK : Mandiri
NUMBER : IT 403965

**BERITA ACARA LAPANGAN (BAL)/
BERITA ACARA PENYELESAIAN PEKERJAAN (BAPP)**

BAL/23/0066

Renovasi Gedung POP BBT Batu Aji

Supplier Code : VOB-0003
Document Date : 14 March 2023

Purchase Order : PUO/23/0028
Page No. : 2

No.	DESCRIPTION	UOM	BOQ	Realisasi	Keterangan
21.	Cat Dinding Bawah	KLG	4.00	4.00	
22.	Cat Lantai 2	KLG	4.00	4.00	
23.	Keramik Kamar Mandi	MTR	9.00	9.00	
24.	Closed Duduk	UNT	1.00	1.00	
25.	Jasa Cat Luar	LS	1.00	1.00	
26.	Jasa Cat Rolling Door	LS	1.00	1.00	
27.	Jasa Cat Dinding Bawah	LS	1.00	1.00	
28.	Jasa Cat Lantai 2	LS	1.00	1.00	
29.	Jasa Pasang Keramik	LS	1.00	1.00	

CHEQUE

BANK : Mandiri
NUMBER : IT 403965

Pekerjaan tersebut telah selesai dilaksanakan dengan hasil yang baik dan sesuai SOP.

Demikian Berita acara ini dibuat, untuk dipergunakan sebagaimana mestinya

Batam , 14 Mar 2023

PT. Batam Bintang Telekomunikasi

User Mengetahui



Ibrahim



Eddy Naibaho

CITRA INDOTAMA, CV

Vendor,



Mengetahui,



Risna Uli Susanti
Inventori

Menyetujui,



Timbul Nainggolan
General Manager

IT-GRN 23/000063	
Input & Check By	Posted By
	
Risna Uli Susanti	Desmiati M

**BERITA ACARA TAMBAH/KURANG
(BATK)
BATK/23/0005
Renovasi Gedung POP BBT Batu Aji**

Pada hari ini :

Hari/Tanggal : Selasa, 14 Maret 2023
Pelaksana Pekerjaan : Renovasi Gedung POP BBT Batu Aji
No. PO : PUO/23/0028- tanggal 3 Februari 2023
Harga PO : Rp 83,670,000

Berdasarkan realisasi pelaksanaan pekerjaan di lapangan dan inspeksi bersama terhadap kondisi dan situasi lapangan antara PT BBT dan CV Citra Indotama, maka disepakati terjadi penambahan/pengurangan, atas pekerjaan tersebut yang diakibatkan oleh :

Pekerjaan Tambah/Kurang terjadi akibat adanya perubahan volume sebagai berikut:

No	JENIS	SATUAN	BOQ			REALISASI		JUMLAH HARGA
	PEKERJAAN/BARANG		VOL	HARGA	JUMLAH	VOL	HARGA	
	MATERIAL							
1	Keramik lantai ukuran 60x60 cm	MTR	100	150,000	15,000,000	100	150,000	15,000,000
2	Keramik teras ukuran 40x40 cm	MTR	10	150,000	1,500,000	10	150,000	1,500,000
3	Pasir	KBK	1	1,000,000	1,000,000	1	1,000,000	1,000,000
4	Semen	PCS	30	54,000	1,620,000	30	54,000	1,620,000
5	Partisi depan kaca frame alumunium	MTR	15	400,000	6,000,000	15	400,000	6,000,000
6	Pintu kaca frame alumunium 120x220 m	PCS	1	2,800,000	2,800,000	1	2,800,000	2,800,000
7	Partisi gypsum lantai 1 ukuran 3x5 m	MTR	15	150,000	2,250,000	15	150,000	2,250,000
8	Partisi gypsum lantai 2 ruang server 2x3 m	MTR	21	150,000	3,150,000	21	150,000	3,150,000
9	Partisi gypsum Kamar Karyawan 3x5 m	MTR	15	150,000	2,250,000	15	150,000	2,250,000
10	Partisi gysum ruang genset 1x2 m	MTR	2	150,000	300,000	2	150,000	300,000
11	Pintu kaca frame alumunium ruang server 80x220	PCS	1	2,400,000	2,400,000	1	2,400,000	2,400,000
12	Pintu kamar karyawan alumunium 70x220 cm	PCS	1	2,100,000	2,100,000	1	2,100,000	2,100,000
13	Flafon gypsum Lantai1	MTR	60	140,000	8,400,000	60	140,000	8,400,000
14	Kanopy teras spandek 5x3 meter	MTR	15	450,000	6,750,000	15	450,000	6,750,000
15	Kabel ruang server NYY 4 mm	MTR	50	45,000	2,250,000	50	45,000	2,250,000
16	MCB dan breaker	LS	1	1,400,000	1,400,000	1	1,400,000	1,400,000
17	Switch change over PLN dan genset	PCS	1	500,000	500,000	1	500,000	500,000
18	Cat Luar	KLG	-	-	-	1	650,000	650,000
19	Cat Rolling Door	KLG	-	-	-	2	200,000	400,000
20	Cat Dinding Bawah	KLG	-	-	-	4	650,000	2,600,000
21	Cat Lantai 2	KLG	-	-	-	4	650,000	2,600,000
22	Keramik Kamar Mandi	MTR	-	-	-	9	55,000	495,000
23	Closed Duduk	UNIT	-	-	-	1	1,180,000	1,180,000
	Total Material				59,670,000			67,595,000
	Jasa Pendukung							
1	Jasa Pekerjaan	LS	1	24,000,000	24,000,000	1	24,000,000	24,000,000
2	Jasa Cat Luar	LS	-	-	-	1	200,000	200,000
3	Jasa Cat Rolling Door	LS	-	-	-	1	200,000	200,000
4	Jasa Cat Dinding Bawah	LS	-	-	-	1	1,200,000	1,200,000
5	Jasa Cat Lantai 2	LS	-	-	-	1	1,200,000	1,200,000
6	Jasa Pasang Keramik	LS	-	-	-	1	270,000	270,000
	Sub Total Jasa				24,000,000			27,070,000
	Total Material & Jasa				83,670,000			94,665,000

1. Selisih Nilai BATK 10,995,000
2. % BATK 10,995,000 / 83,670,000 13.14%

Maka total Renovasi Gedung POP BBT Batu Aji adalah sebesar : **Rp. 94.665.000,-** (Sembilan puluh empat juta enam ratus enam puluh lima ribu rupiah)
Demikian Berita Acara ini dibuat, untuk dipergunakan sebagaimana mestinya.

PT. Batam Bintang Telekomunikasi	CV. Citra Indotama
Menyetujui,	
	
Timbul Nainggolan	Baendels
General Manager	Direktur

Note:

Sesuai SOP PUR 03 tanggal 1 April 2018, BATK tdak boleh melebihi 20%

CHEQUE

BANK : Mandiri
NUMBER : 17 403965

mandiri

PT Bank Mandiri (Persero), Tbk
KCP Batam Industrial Park (10904)
Cabang:

CEK No. **IT 403965**

Batam **01-04-2023**

Atas penyerahan cek ini bayarlah kepada

CV. CITRA INDOTAMA

atau pembawa *

uang sejumlah Rupiah (dalam huruf)

Sembilan Puluh Empat Juta Seratus Dua Puluh Tiga Ribu Enam Ratus Rupiah

PT BATAM BINTAN TELEKOMUNIKASI

109-00-0018569-4

METERAI PERCEKSIAN
Rp. 10000,- 30.08.22

Rp.

94.123.600,-

[Signature]
Tanda tangan (Cap) Perusahaan
(jangan melewati garis ini!)

* coret kata-kata "atau pembawa" apabila cek dimaksudkan untuk dibayarkan hanya kepada nasabah yang namanya tercantum dalam cek

Printed by PT Jasinindo Tiga Perkasa Tbk

