



CV. CITRA INDOTAMA

Telecommunication, Fiber Optic, Electrical, Maintenance, General Supplier
Head Office : Kav. Jodoh Jl. Pendidikan No. 31 Phone. 0778-395000, HP. 0778-6050600
email : indotama_cia@yahoo.co.id

Kepada Yth : PROCURMENT
Perusahaan : PT.Batam Bintang Telekomunikasi
Alamat : Jln Markisa No.1 Mukakuning Batamindo
ttn : Ibu Ferawaty Marpaung

Invoice No : 62/ INV/CI/XII/2023
PO No : PUO/23/0229
Tgl PO : 13 November 2023

Hal: RENOVASI KANTOR (TOILET DAN RUANGAN DIREKTUR OPERASIONAL)

ID	KETERANGAN	QTY	Realisasi	SATUAN	NOMINAL	TOTAL
	Material					
1	Rangka Atap Holo 2 inchi	45	45	MTR	453,000	20,385,000
2	Spandek 0,42	53	53	MTR	132,000	6,996,000
3	Batu Shelcon	59	79	MTR	113,000	8,927,000
4	PipaPVC Toilet 3 inchi	31	31	PCS	60,000	1,860,000
5	Pipa Buangan PVC 3 inchi	25	25	PCS	60,000	1,500,000
6	Pasir Lantai	2	2	CB	1,510,000	3,020,000
7	Pasir Dinding	2	2	CB	1,505,000	3,010,000
8	Semen 50 kg	130	130	SCK	67,000	8,710,000
9	Cat Nippon @5 Kg	7	7	KLG	655,555	4,588,885
10	Partisi kamar mandi cowok (PVC board toilet)	17	17	MTR	1,503,000	25,551,000
11	Pintu kamar mandi cowok (PVC board toilet)	5	3	PCS	1,202,000	3,606,000
12	Partisi kamar mandi cewek (PVC board toilet)	12	12	MTR	1,503,000	18,036,000
13	Pintu kamar mandi cewek (PVC board toilet)	5	4	PCS	1,202,000	4,808,000
14	Pintu Sliding Kaca Frame Alumunium ukuran 5,7 mtr x 2,5 mtr	16	16	MTR	1,203,000	19,248,000
15	Plafon kamar mandi perempuan	10	10	MTR	122,000	1,220,000
16	Rangka Plafon kamar mandi perempuan	10	10	MTR	122,000	1,220,000
	Total Material					132,685,885
	Jasa					
1	Pekerjaan Pasang Keramik lantai	240	240	MTR	45,000	10,800,000
2	Pekerjaan Pasang Keramik Dinding	114	114	MTR	75,000	8,550,000
3	Pekerjaan Pasang Bata dan plester	59	79	MTR	105,000	8,295,000
4	Pekerjaan Pasang Toilet	7	8	PCS	502,000	4,016,000
5	Pekerjaan Pasang Wastafel	5	5	PCS	452,000	2,260,000
6	Pekerjaan pasang uriner	2	2	PCS	451,000	902,000
7	Pekerjaan pemasangan pipa 3 inchi	56	56	MTR	10,900	610,400
8	Pekerjaan Pemasangan pipa 3/4	50	50	MTR	10,900	545,000
9	Pekerjaan Pemasangan Pintu Sliding	16	16	MTR	223,000	3,568,000
10	Pekerjaan Pemasangan partisi	1	1	LS	6,499,999	6,499,999
11	Pekerjaan pemasangan plafon toilet perempuan	10	10	MTR	700,000	7,000,000
12	Pekerjaan bobok lantai kamar mandi perempuan	14	14	MTR	400,000	5,600,000
13	Pekerjaan bobok lantai kamar mandi laki-laki	12	12	MTR	405,093	4,861,116
14	Pekerjaan bobok lantai depan sentral untuk jalur pipa	6	6	MTR	407,600	2,445,600
15	Pekerjaan bobok keramik dinding kamar mandi laki-laki	47	47	MTR	67,000	3,149,000
16	Pekerjaan pemasangan rangka holo dan spandek	45	45	MTR	75,000	3,375,000
17	Bongkar partisi ruang Dirops dan kamar mandi perempuan,pantry	36	36	MTR	52,000	1,872,000

18	Bongkar kolam dan dinding kolam	28	28	MTR	72,000	2,016,000
19	Pekerjaan Pengecatan	350	350	MTR	15,000	5,250,000
20	Pembuatan bak kontrol pembuangan dan toilet	2	2	TITIK	405,000	810,000
21	Pekerjaan instalasi listrik kamar mandi perempuan	1	1	LS	7,700,000	7,700,000
22	Pekerjaan bongkar keramik ruang samping NOC dan Pantry	165	165	MTR	33,000	5,445,000
23	Ogkos kirim dan pasang partisi dr Jakarta	-	1	LS	15,000,000	15,000,000
24	Bobok tembok untuk akses ke dr lobi ke ruang DIR op	-	1	LS	500,000	500,000
25	Penambahan pemasangan Keramik Lantai	-	9	MTR	450,000	4,050,000
26	Pemasangan pintu (Toilet wanita 4, pria 3, dan direksi 1)	-	8	PCS	1,200,000	9,600,000
	Totak Jasa					124,720,115
Grand Total Material & Jasa						257,406,000

DP : 30% Rp 68.100.000,-

Pelunasan : Rp 189.306.000,-

Terbilang : Seratus delapan puluh sembilan juta tiga ratus enam ribu rupiah

Kami mohon di bayarkan melalui rekening Giro BCA
A/C : 326.239.5500 AN CV CITRA INDOTAMA

Batam, 28 Des 2023

CV CITRA INDOTAMA



DAENDELS SIHOTANG

Direktur

Purchase Prepayment Document - Test

BBT - LIVE CL2020 SUCCESS

November 28, 2023

Page 1

FERWATY

Purchase Document: Document Type: Order, No.: PUO/23/0229

Prepayment Invoice

Order PUO/23/0229

Buy-from Vendor No.

VOB-0003

Sell-to Customer No.

Buy-from

CITRA INDOTAMA, CV

Jl. Pendidikan No 31 RT 1/ RW X1

Batam,BT

Indonesia

Ship-to

KANTOR BATAM

PT. Batam Bintan Telekomunikasi

Jl. Markisa, Batamindo Industrial Park

Batam,29433

01.762.351.3-217.000 Stamp "PPN Tidak

Your Reference

BAPV/23/0268-8 Nov 23

Purchaser Code

YANTI

Vendor Posting Group

121151-OTH

Prepmt. Payment Terms Code

MAX 30D

Order Date

11/13/23

Prepayment Due Date

12/28/23

Expected Receipt Date

01/08/24

Prepmt. Pmt. Discount Date

11/28/23

Document Date

11/28/23

Prepmt. Payment Discount %

0

Posting Date

11/28/23

Payment Method Code

Vendor Order No.

Shipment Method Code

FOB BATAM

Vendor Shipment No.

Vendor Invoice No.

54/INV/CI/XI/2023

Prices Including GST

No



Type	No.	Description	Quantity	Line Amount Excl. GST	Prepaym ent %	Prepmt. Line Amount Excl. GST	Prepmt. Amt. Inv. Excl. GST
G/L Accou	112191	Rangka Atap Holo 2 inchi	45	20,385,000.00	30	6,115,500.00	0.00
G/L Accou	112191	Spandek 0,42	53	6,996,000.00	30	2,098,800.00	0.00
G/L Accou	112191	Batu Shelcon	59	6,667,000.00	30	2,000,100.00	0.00
G/L Accou	112191	PipaPVC Toilet 3 inchi	31	1,860,000.00	30	558,000.00	0.00
G/L Accou	112191	Pipa Buangan PVC 3 inchi	25	1,500,000.00	30	450,000.00	0.00
G/L Accou	112191	Pasir Lantai	2	3,020,000.00	30	906,000.00	0.00
G/L Accou	112191	Pasir Dinding	2	3,010,000.00	30	903,000.00	0.00
G/L Accou	112191	Semen 50 kg	130	8,710,000.00	30	2,613,000.00	0.00
G/L Accou	112191	Cat Nippon @5 Kg	7	4,588,885.00	30	1,376,665.50	0.00
G/L Accou	112191	Partisi kamar mandi cowok (PVC board toil	17	25,551,000.00	30	7,665,300.00	0.00
G/L Accou	112191	Pintu kamar mandi cowok (PVC board toile	5	6,010,000.00	30	1,803,000.00	0.00
G/L Accou	112191	Partisi kamar mandi cewek (PVC board toil	12	18,036,000.00	30	5,410,800.00	0.00
G/L Accou	112191	Pintu kamar mandi cewek (PVC board toile	5	6,010,000.00	30	1,803,000.00	0.00
G/L Accou	112191	Pintu Sliding Kaca Frame Aluminium ukur	16	19,248,000.00	30	5,774,400.00	0.00
G/L Accou	112191	Plafon kamar mandi perempuan	10	1,220,000.00	30	366,000.00	0.00
G/L Accou	112191	Rangka Plafon kamar mandi perempuan	10	1,220,000.00	30	366,000.00	0.00
G/L Accou	112191	Pekerjaan Pasang Keramik lantai	240	10,800,000.00	30	3,240,000.00	0.00
G/L Accou	112191	Pekerjaan Pasang Keramik Dinding	114	8,550,000.00	30	2,565,000.00	0.00
G/L Accou	112191	Pekerjaan Pasang Bata dan plester	59	6,195,000.00	30	1,858,500.00	0.00
G/L Accou	112191	Pekerjaan Pasang Toilet	7	3,514,000.00	30	1,054,200.00	0.00
G/L Accou	112191	Pekerjaan Pasang Wastafel	5	2,260,000.00	30	678,000.00	0.00

Purchase Prepayment Document - Test

BBT - LIVE CL2020 SUCCESS

November 28, 2023

Page 2

FERWATY

G/L Accou 112191	Pekerjaan pasang uriner	2	902,000.00	30	270,600.00	0.00
G/L Accou 112191	Pekerjaan pemasangan pipa 3 inchi	56	610,400.00	30	183,120.00	0.00
G/L Accou 112191	Pekerjaan Pemasangan pipa 3/4	50	545,000.00	30	163,500.00	0.00
G/L Accou 112191	Pekerjaan Pemasangan Pintu Sliding	16	3,568,000.00	30	1,070,400.00	0.00
G/L Accou 112191	Pekerjaan Pemasangan partisi	1	6,499,999.00	30	1,949,999.70	0.00
G/L Accou 112191	Pekerjaan pemasangan plafon toilet peremp	10	7,000,000.00	30	2,100,000.00	0.00
G/L Accou 112191	Pekerjaan bobok lantai kamar mandi pere	14	5,600,000.00	30	1,680,000.00	0.00
G/L Accou 112191	Pekerjaan bobok lantai kamar mandi laki-l	12	4,861,116.00	30	1,458,334.80	0.00
G/L Accou 112191	Pekerjaan bobok lantai depan sentral untu	6	2,445,600.00	30	733,680.00	0.00
G/L Accou 112191	Pekerjaan bobok keramik dinding kamar m	47	3,149,000.00	30	944,700.00	0.00
G/L Accou 112191	Pekerjaan pemasangan rangka holo dan s	45	3,375,000.00	30	1,012,500.00	0.00
G/L Accou 112191	Bongkar partisi ruang Dirops dan kamar m	36	1,872,000.00	30	561,600.00	0.00
G/L Accou 112191	Bongkar kolam dan dinding kolam	28	2,016,000.00	30	604,800.00	0.00
G/L Accou 112191	Pekerjaan Pengecatan	350	5,250,000.00	30	1,575,000.00	0.00
G/L Accou 112191	Pembuatan bak kontrol pembuangan dan t	2	810,000.00	30	243,000.00	0.00
G/L Accou 112191	Pekerjaan instalasi listrik kamar mandi per	1	7,700,000.00	30	2,310,000.00	0.00
G/L Accou 112191	Pekerjaan bongkar keramik ruang sampung	165	5,445,000.00	30	1,633,500.00	0.00

G/L Account No.	Description	Amount	GST Amount	GST %	GST Identifier
111692	Down Payment for Purchase	52,440,600.30	0.00	0.0	
111692	Down Payment for Purchase	3,635,400.00	0.00	0.0	
111692	Down Payment for Purchase	1,949,999.70	0.00	0.0	
111692	Down Payment for Purchase	3,958,500.00	0.00	0.0	
111692	Down Payment for Purchase	6,115,500.00	0.00	0.0	

Total IDR

68,100,000.00

Invoice DP 30 % Renovasi Kantor Mukakuning Batam

cia Dongan <indotama_cia@yahoo.co.id>

Tue 11/28/2023 2:42 PM

To:BBT Procurement <procurement@bbt.co.id>

 1 attachments (250 KB)

DP 30% RENOVASI.pdf;

Dengan Hormat,

Sore Bu Fera, terlampir Invoice DP 30 % Renovasi Gedung Mukakuning Batam

Terimakasih,

Charles



CV. CITRA INDOTAMA

Telecommunication, Fiber Optic, Electrical, Maintenance, General Supplier
Head Office : Kav. Jodoh .Jl. Pendidikan No. 31 Phone. 0778-395000, HP. 0778-6050600
email : indotama_cia@yahoo.co.id

POSTED

PRP / 23 / 0050

DATE
28/11/2023

SIGNED

Kepada Yth : PROCURMENT
Perusahaan : PT. Batam Bintang Telekomunikasi
Alamat : Jln Markisa No.1 Mukakuning Batamindo
ttn : Ibu Ferawaty Marpaung

Invoice No : 54/ INV/CI/XI/2023
PO No : PUO/23/0229
Tgl PO : 13 November 2023

Hal: RENOVASI KANTOR (TOILET DAN RUANGAN DIREKTUR OPERASIONAL)

ID	KETERANGAN	QTY	Realisasi	SATUAI	NOMINAL	TOTAL
	Material					
1	Rangka Atap Holo 2 inchi	45		MTR	453,000	20,385,000
2	Spandek 0,42	53		MTR	132,000	6,996,000
3	Batu Shelcon	59		MTR	113,000	6,667,000
4	PipaPVC Toilet 3 inchi	31		PCS	60,000	1,860,000
5	Pipa Buangan PVC 3 inchi	25		PCS	60,000	1,500,000
6	Pasir Lantai	2		CB	1,510,000	3,020,000
7	Pasir Dinding	2		CB	1,505,000	3,010,000
8	Semen 50 kg	130		SCK	67,000	8,710,000
9	Cat Nippon @5 Kg	7		KLK	655,555	4,588,885
10	Partisi kamar mandi cowok (PVC board toilet)	17		MTR	1,503,000	25,551,000
11	Pintu kamar mandi cowok (PVC board toilet)	5		PCS	1,202,000	6,010,000
12	Partisi kamar mandi cewek (PVC board toilet)	12		MTR	1,503,000	18,036,000
13	Pintu kamar mandi cewek (PVC board toilet)	5		PCS	1,202,000	6,010,000
14	Pintu Sliding Kaca Frame Alumunium ukuran 5,7 mtr x 2,5 mtr	16		MTR	1,203,000	19,248,000
15	Plafon kamar mandi perempuan	10		MTR	122,000	1,220,000
16	Rangka Plafon kamar mandi perempuan	10		MTR	122,000	1,220,000
	Total Material					134,031,885
	Jasa					
1	Pekerjaan Pasang Keramik lantai	240		MTR	45,000	10,800,000
2	Pekerjaan Pasang Keramik Dinding	114		MTR	75,000	8,550,000
3	Pekerjaan Pasang Bata dan plester	59		MTR	105,000	6,195,000
4	Pekerjaan Pasang Toilet	7		PCS	502,000	3,514,000
5	Pekerjaan Pasang Wastafel	5		PCS	452,000	2,260,000
6	Pekerjaan pasang urlner	2		PCS	451,000	902,000
7	Pekerjaan pemasangan pipa 3 inchi	56		MTR	10,900	610,400
8	Pekerjaan Pemasangan pipa 3/4	50		MTR	10,900	545,000
9	Pekerjaan Pemasangan Pintu Sliding	16		MTR	223,000	3,568,000
10	Pekerjaan Pemasangan partisi	1		LS	6,499,999	6,499,999
11	Pekerjaan pemasangan plafon toilet perempuan	10		MTR	700,000	7,000,000
12	Pekerjaan bobok lantai kamar mandi perempuan	14		MTR	400,000	5,600,000
13	Pekerjaan bobok lantai kamar mandi laki-laki	12		MTR	405,093	4,861,116
14	Pekerjaan bobok lantai depan sentral untuk jalur pipa	6		MTR	407,600	2,445,600
15	Pekerjaan bobok keramik dinding kamar mandi laki-laki	47		MTR	67,000	3,149,000
16	Pekerjaan pemasangan rangka holo dan spandek	45		MTR	75,000	3,375,000
17	Bongkar partisi ruang Dirops dan kamar mandi perempuan,pantry	36		MTR	52,000	1,872,000

POSTED

DATE

SIGNED

28 NOV 2023

18	Bongkar kolam dan dinding kolam	28		MTR	72,000	2,016,000
19	Pekerjaan pengecatan	350		MTR	15,000	5,250,000
20	Pembuatan bak kontrol pembuangan dan toilet	2		TITIK	405,000	810,000
21	Pekerjaan instalasi listrik kamar mandi perempuan	1		LS	7,700,000	7,700,000
22	Pekerjaan bongkar keramik ruang samping NOC dan Pantry	165		MTR	33,000	5,445,000
	Totak Jasa					92,968,115
Grand Total Material & Jasa						227,000,000

DP : 30%

IDR

68,100,000

Terbilang : Enam puluh delapan juta seratus rupiah

Kami mohon di bayarkan melalui rekening Giro BCA

A/C : 326.239.5500 AN CV CITRA INDOTAMA

Batam, 28 November 2023

CV. CITRA INDOTAMA



DAENDELS SIHOTANG

Direktur

Kode	JUST/23/0377
Judul	RENOVASI KANTOR (TOILET DAN RUANGAN DIREKTUR OPERASIONAL)
Tanggal Pengajuan	01 Nov 2023
Jenis	Justifikasi umum
Dasar Pengajuan	Untuk menciptakan kondisi kantor yang lebih baik, meningkatkan citra perusahaan, meningkatkan kinerja dan produktifitas serta penggunaan ruang dengan bijak dan efektif, maka perlu dilakukan renovasi.
Informasi Tambahan	Kriteria : Bangunan Lokasi Pengiriman : KANTOR BATAM Tanggal Pengiriman : 08 Nov 2023

A. Rincian Biaya

NO	BARANG	HARGA / UNIT	QUANTITY	UNIT BARANG	SUBTOTAL
1.	Rangka Atap Holo 2 inchi	450,000	45	m	20,250,000
2.	Spandek 0,42	130,000	53	m	6,890,000
3.	Batu Shelcon → 1 pallet / 31 meter → 2 pallet	110,000	59 / 2	m	6,490,000 ✓
4.	PipaPVC Toilet 3 inchi 21 meter → 3 pallet	58,000	31	pcs	1,798,000
5.	Pipa Buangan PVC 3 inchi	58,000	25	pcs	1,450,000
6.	Pasir Lantai	1,500,000	2	lori	3,000,000
7.	Pasir Dinding	1,500,000	2	lori	3,000,000
8.	Semen 50 kg 15 Jt. - 1000 pcs	65,000	130	sak	8,450,000
9.	Cat Nippon @5 Kg ↑ - 15	650,000	7	kaleng	4,550,000
10.	Partisi kamar mandi cowok (PVC board toilet) ✓	1,500,000	17	m	25,500,000
11.	Pintu kamar mandi cowok (PVC board toilet)	1,200,000	4/ 5 - 1	pcs	6,000,000
12.	Partisi kamar mandi cewek (PVC board toilet) ✓	1,500,000	12	m	18,000,000
13.	Pintu kamar mandi cewek (PVC board toilet)	1,200,000	4/ 5 - 1	pcs	6,000,000
14.	Pintu Sliding Kaca Frame Alumunium ukuran 5,7 meter x 2,5 meter	1,200,000	16	m	19,200,000
15.	Plafon kamar mandi perempuan	120,000	10	m	1,200,000
16.	Rangka Plafon kamar mandi perempuan 3,2 Meter 1,5 meter	120,000	10	m	1,200,000
TOTAL					132,978,000

NO	JASA	HARGA / UNIT	QUANTITY	UNIT JASA	UNIT KONTRAK	KONTRAK	SUBTOTAL
1.	Pintu akses ke kamar mandi						
2.	Pintu ke kamar mandi cewek						
3.	— " — cowok						
4.	Pintu ke Dir ops						
5.	Pintu masuk ke Dir ops						
6.	Pintu masuk ke Dir ops						

Kode	JUST/23/0377
Judul	RENOVASI KANTOR (TOILET DAN RUANGAN DIREKTUR OPERASIONAL)
Tanggal Pengajuan	01 Nov 2023

2.	Pekerjaan Pasang Keramik Dinding	95,000	114	m	N/A	1	10,830,000
3.	Pekerjaan Pasang Bata dan plester	120,000	59	m	N/A	1	7,080,000
4.	Pekerjaan Pasang Toilet	500,000	7	pcs	N/A	1	3,500,000
5.	Pekerjaan Pasang Wastafel	450,000	5	pcs	N/A	1	2,250,000
6.	Pekerjaan pasang uriner	450,000	2	pcs	N/A	1	900,000
7.	Pekerjaan pemasangan pipa 3 inchi	15,000	56	m	N/A	1	840,000
8.	Pekerjaan Pemasangan pipa 3/4	8,500	50	m	N/A	1	425,000
9.	Pekerjaan Pemasangan Pintu Sliding	220,000	16	m	N/A	1	3,520,000
10.	Pekerjaan Pemasangan partisi	10,000,000	1	ls	N/A	1	10,000,000
11.	Pekerjaan pemasangan plafon toilet perempuan	120,000	10	m	N/A	1	1,200,000
12.	Pekerjaan bobok lantai kamar mandi perempuan	450,000	14	m	N/A	1	6,300,000
13.	Pekerjaan bobok lantai kamar mandi laki-laki	450,000	12	m	N/A	1	5,400,000
14.	Pekerjaan bobok lantai depan sentral untuk jalur pipa	450,000	6	m	N/A	1	2,700,000
15.	Pekerjaan bobok keramik dinding kamar mandi laki-laki	65,000	47	m	N/A	1	3,055,000
16.	Pekerjaan pemasangan rangka holo dan spandek	75,000	45	m	N/A	1	3,375,000
17.	Bongkar partisi ruang Dirops dan kamar mandi perempuan, Pantry	50,000	36	m	N/A	1	1,800,000
18.	Bongkar kolam dan dinding kolam	70,000	28	m	N/A	1	1,960,000
19.	Pekerjaan Pengecatan	18,000	350	m	N/A	1	6,300,000
20.	Pembuatan bak kontrol pembuangan dan toilet	400,000	2	titik	N/A	1	800,000
21.	Pekerjaan instalasi listrik kamar mandi perempuan	1,000,000	1	ls	N/A	1	1,000,000
22.	Pekerjaan bongkar keramik ruang samping NOC dan Pantry	65,000	165	m	N/A	1	10,725,000
TOTAL							106,760,000

NO	SUBTOTAL	TOTAL
1.	Barang	132,978,000
2.	Jasa	106,760,000
Total		239,738,000

Kode	JUST/23/0377
Judul	RENOVASI KANTOR (TOILET DAN RUANGAN DIREKTUR OPERASIONAL)
Tanggal Pengajuan	01 Nov 2023

Inventory

NO	BARANG	HARGA / UNIT	QUANTITY	UNIT BARANG	SUBTOTAL
TOTAL					0

B. Sumber Anggaran

Anggaran : Building (# BMN21-0004)		Kontrol Anggaran	
Sub Anggaran	Rencana Pemakaian		
Building Improvement (# BCM21-0012)	Rp. 239,738,000	 DESMIATI MARUAO Accounting Manager DateTime : 2023-11-01 10:34:45	
Sisa Budget	89,292,000		

Diajukan oleh,



NURPRIHATI ALRIANTI
Corporate Secretary
DateTime : 2023-11-01 10:26:29

Disetujui oleh,



ROBBY SUSILO
Chief Financial & HR Officer
DateTime : 2023-11-01 14:40:44

Disetujui oleh,



ABDULLAH PRATAMA HABIBIE
Direktur Operasional
DateTime : 2023-11-02 07:08:44



CV. CITRA INDOTAMA

Telecommunication, Fiber Optic, Electrical, Maintenance, General Supplier
Head Office : Kav. Jodoh Jl. Pendidikan No. 31 Phone. 0778-395000, HP. 0778-6050600
email : indotama_cia@yahoo.co.id

No: 88 /SPH-CI/ XI/2023

Yth, PROCUREMENT PT.BATAM BINTAN TELEKOMUNIKASI

UP : FERAWATY MARPAUNG

Hal : SPH Renovasi Kantor (Toilet dan Ruangan Direktur Operasional)

1

ID	JENIS	KETERANGAN	QTY	SATUAN	NOMINAL	TOTAL
1	material vendor	Rangka Atap Holo 2 inchi	45	m	453,000	20,385,000
2	material vendor	Spandek 0,42	53	m	132,000	6,996,000
3	material vendor	Batu Shelcon	59	m	113,000	6,667,000
4	material vendor	PipaPVC Toilet 3 inchi	31	pcs	60,000	1,860,000
5	material vendor	Pipa Buangan PVC 3 inchi	25	pcs	60,000	1,500,000
6	material vendor	Pasir Lantai	2	lori	1,510,000	3,020,000
7	material vendor	Pasir Dinding	2	lori	1,505,000	3,010,000
8	material vendor	Semen 50 kg	130	sak	67,000	8,710,000
9	material vendor	Cat Nippon @5 Kg	7	kaleng	655,555	4,588,885
10	material vendor	Partisi kamar mandi cowok (PVC board toilet)	17	m	1,503,000	25,551,000
11	material vendor	Pintu kamar mandi cowok (PVC board toilet)	5	pcs	1,202,000	6,010,000
12	material vendor	Partisi kamar mandi cewek (PVC board toilet)	12	m	1,503,000	18,036,000
13	material vendor	Pintu kamar mandi cewek (PVC board toilet)	5	pcs	1,202,000	6,010,000
14	material vendor	Pintu Sliding Kaca Frame Alumunium ukuran 5,7 meter x 2,5 meter	16	m	1,203,000	19,248,000
15	material vendor	Plafon kamar mandi perempuan	10	m	122,000	1,220,000
16	material vendor	Rangka Plafon kamar mandi perempuan	10	m	122,000	1,220,000
SUB TOTAL MATERIAL						134,031,885
17	Jasa	Pekerjaan Pasang Keramik lantai	240	m	57,000	13,680,000
18	Jasa	Pekerjaan Pasang Keramik Dinding	114	m	96,000	10,944,000
19	Jasa	Pekerjaan Pasang Bata dan plester	59	m	124,000	7,316,000
20	Jasa	Pekerjaan Pasang Toilet	7	pcs	502,000	3,514,000
21	Jasa	Pekerjaan Pasang Wastafel	5	pcs	452,000	2,260,000
22	Jasa	Pekerjaan pasang uriner	2	pcs	451,000	902,000
23	Jasa	Pekerjaan pemasangan pipa 3 inchi	56	m	18,000	1,008,000
24	Jasa	Pekerjaan Pemasangan pipa 3/4	50	m	10,500	525,000
25	Jasa	Pekerjaan Pemasangan Pintu Sliding	16	m	223,000	3,568,000
26	Jasa	Pekerjaan Pemasangan partisi	1	ls	10,005,000	10,005,000
27	Jasa	Pekerjaan pemasangan plafon toilet perempuan	10	m	1,202,000	12,020,000
28	Jasa	Pekerjaan bobok lantai kamar mandi perempuan	14	m	452,000	6,328,000
29	Jasa	Pekerjaan bobok lantai kamar mandi laki-laki	12	m	453,000	5,436,000
30	Jasa	Pekerjaan bobok lantai depan sentral untuk jalur pipa	6	m	452,000	2,712,000
31	Jasa	Pekerjaan bobok keramik dinding kamar mandi laki-laki	47	m	67,000	3,149,000
32	Jasa	Pekerjaan pemasangan rangka holo dan spandek	45	m	76,000	3,420,000
33	Jasa	Bongkar partisi ruang Dirops dan kamar mandi perempuan, Pantry	36	m	52,000	1,872,000
34	Jasa	Bongkar kolam dan dinding kolam	28	m	72,000	2,016,000
35	Jasa	Pekerjaan Pengecatan	350	m	20,000	7,000,000

36	Jasa	Pembuatan bak kontrol pembuangan dan toilet	2	titik	405,000	810,000
37	Jasa	Pekerjaan instalasi listrik kamar mandi perempuan	1	ls	10,005,000	10,005,000
38	Jasa	Pekerjaan bongkar keramik ruang samping NOC dan Pantry	165	m	67,000	11,055,000
		Sub Total Jasa				119,545,000
Grand total						253,576,885

Note :

1. Jangka waktu penyelesaian : 55 hari kalendar setelah terima PO
2. Pembayaran : DP 30 %
3. Pembayaran ke II : 70 % setelah Pekerjaan Selesai
4. Garansi 1 Bulan setelah ATP Pekerjaan

Batam, 7 November 2023

CV. CITRA INDOTAMA



DAENDELS SIHOTANG

Direktur

Re: Renovasi Kantor Mukakuning



cia Dongan <indotama_cia@yahoo.co.id>

To: Ferawaty Marpaung

Cc: Lia Martha Giyan Safitri; Robby Susilo



1:13 PM



SPH Renovasi Kantor MKK-2.pdf
206 KB



[Translate message to: English](#)

[Never translate from: Indonesian](#)

[Translation preferences](#)

Dengan Hormat,

Siang Bu Fera, terlampir SPH Pekerjaan Renovasi Kantor Mukakuning.

Terimakasih,

Charles

Pada Selasa, 7 November 2023 pukul 09.42.37 WIB, cia Dongan



CV. CITRA INDOTAMA

Telecommunication, Fiber Optic, Electrical, Maintenance, General Supplier
Head Office : Kav. Jodoh Jl. Pendidikan No. 31 Phone. 0778-395000, HP. 0778-6050600
email : indotama_cia@yahoo.co.id

No: 89 /SPH-CI/ XI/2023

Yth, PROCUREMENT PT.BATAM BINTAN TELEKOMUNIKASI

UP : FERAWATY MARPAUNG

Hal : SPH Renovasi Kantor (Toilet dan Ruangan Direktur Operasional)

RENOVASI KANTOR (TOILET DAN RUANGAN DIREKTUR OPERASIONAL)

ID	JENIS	KETERANGAN	QTY	SATUAN	NOMINAL	TOTAL
1	material vendor	Rangka Atap Holo 2 inchi	45	m	453.000	20.385.000
2	material vendor	Spandek 0,42	53	m	132.000	6.996.000
3	material vendor	Batu Shelcon	59	m	113.000	6.667.000
4	material vendor	PipaPVC Toilet 3 inchi	31	pcs	60.000	1.860.000
5	material vendor	Pipa Buangan PVC 3 inchi	25	pcs	60.000	1.500.000
6	material vendor	Pasir Lantai	2	lori	1.510.000	3.020.000
7	material vendor	Pasir Dinding	2	lori	1.505.000	3.010.000
8	material vendor	Semen 50 kg	130	sak	67.000	8.710.000
9	material vendor	Cat Nippon @5 Kg	7	kaleng	655.555	4.588.885
10	material vendor	Partisi kamar mandi cowok (PVC board toilet)	17	m	1.503.000	25.551.000
11	material vendor	Pintu kamar mandi cowok (PVC board toilet)	5	pcs	1.202.000	6.010.000
12	material vendor	Partisi kamar mandi cewek (PVC board toilet)	12	m	1.503.000	18.036.000
13	material vendor	Pintu kamar mandi cewek (PVC board toilet)	5	pcs	1.202.000	6.010.000
14	material vendor	Pintu Sliding Kaca Frame Alumunium ukuran 5,7 meter x 2,5	16	m	1.203.000	19.248.000
15	material vendor	Plafon kamar mandi perempuan	10	m	122.000	1.220.000
16	material vendor	Rangka Plafon kamar mandi perempuan	10	m	122.000	1.220.000
SUB TOTAL MATERIAL						134.031.885
17	Jasa	Pekerjaan Pasang Keramik lantai	240	m	45.000	10.800.000
18	Jasa	Pekerjaan Pasang Keramik Dinding	114	m	75.000	8.550.000
19	Jasa	Pekerjaan Pasang Bata dan plester	59	m	105.000	6.195.000
20	Jasa	Pekerjaan Pasang Toilet	7	pcs	502.000	3.514.000
21	Jasa	Pekerjaan Pasang Wastafel	5	pcs	452.000	2.260.000
22	Jasa	Pekerjaan pasang uriner	2	pcs	451.000	902.000
23	Jasa	Pekerjaan pemasangan pipa 3 inchi	56	m	10.900	610.400
24	Jasa	Pekerjaan Pemasangan pipa 3/4	50	m	10.900	545.000
25	Jasa	Pekerjaan Pemasangan Pintu Sliding	16	m	223.000	3.568.000
26	Jasa	Pekerjaan Pemasangan partisi	1	ls	6.499.999	6.499.999
27	Jasa	Pekerjaan pemasangan plafon toilet perempuan	10	m	700.000	7.000.000
28	Jasa	Pekerjaan bobok lantai kamar mandi perempuan	14	m	400.000	5.600.000
29	Jasa	Pekerjaan bobok lantai kamar mandi laki-laki	12	m	405.093	4.861.116
30	Jasa	Pekerjaan bobok lantai depan sentral untuk jalur pipa	6	m	407.600	2.445.600
31	Jasa	Pekerjaan bobok keramik dinding kamar mandi laki-laki	47	m	67.000	3.149.000
32	Jasa	Pekerjaan pemasangan rangka holo dan spandek	45	m	75.000	3.375.000
33	Jasa	Bongkar partisi ruang Dirops dan kamar mandi perempuan,	36	m	52.000	1.872.000
34	Jasa	Bongkar kolam dan dinding kolam	28	m	72.000	2.016.000
35	Jasa	Pekerjaan Pengecatan	350	m	15.000	5.250.000
36	Jasa	Pembuatan bak kontrol pembuangan dan toilet	2	titik	405.000	810.000
37	Jasa	Pekerjaan instalasi listrik kamar mandi perempuan	1	ls	7.700.000	7.700.000

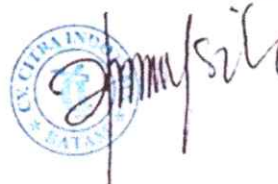
38	Jasa	Pekerjaan bongkar keramik ruang samping NOC dan Pantry	165	m	33.000	5.445.000
		SUB TOTAL MATERIAL				134.031.885
		SUB TOTAL JASA				92.968.115
		Grand total				227.000.000
Terbilang, Dua ratus dua puluh tujuh juta rupiah						

Note :

1. Jangka waktu penyelesaian : 55 hari kalendar setelah terima PO
2. Pembayaran : DP 30 %
3. Pembayaran ke II : 70 % setelah Pekerjaan Selesai
4. Garansi 1 Bulan setelah ATP Pekerjaan

Batam, 8 November 2023

CV. CITRA INDOTAMA



DAENDELS SIHOTANG

Direktur

Ferawaty Marpaung

From: cia Dongan <indotama_cia@yahoo.co.id>
Sent: Wednesday, November 8, 2023 12:56 PM
To: Ferawaty Marpaung
Cc: Lia Martha Giyan Safitri; Robby Susilo
Subject: Re: Renovasi Kantor Mukakuning
Attachments: SPH final RENOVASI KANTOR (TOILET DAN RUANGAN DIREKTUR OPERASIONAL).pdf

Dengan Hormat,

Siang Bu Fera, terlampir SPH Final Pekerjaan Renovasi Kantor Mukakuning.

Terimakasih,

Charles

Pada Selasa, 7 November 2023 pukul 13.12.46 WIB, cia Dongan <indotama_cia@yahoo.co.id> menulis:

Dengan Hormat,

Siang Bu Fera, terlampir SPH Pekerjaan Renovasi Kantor Mukakuning.

Terimakasih,

Charles

Pada Selasa, 7 November 2023 pukul 09.42.37 WIB, cia Dongan <indotama_cia@yahoo.co.id> menulis:

Dengan Hormat,

Pagi Bu Fera, terlampir SPH Pekerjaan Renovasi Kantor Mukakuning Batam.

Terimakasih,

Charles

Pada Senin, 6 November 2023 pukul 09.27.13 WIB, cia Dongan <indotama_cia@yahoo.co.id> menulis:

Deangan Hormat,

Pagi Bu Fera,

Terlampir SPH Renovasi Kantor BBT Mukakuning Batam.

Terimakasih,

Charles

Pada Kamis, 2 November 2023 pukul 20.51.01 WIB, Ferawaty Marpaung <fera@bbt.co.id> menulis:

Dear Pak Charles,
silahkan mengirimkan penawaran harga terlampir:

Terimakasih

salam,
Fera



PT. SINAR KASIH TEKNOLOGI INDONESIA

Telecommunication - Elektrical

Komplek Mangsang Permai Blok C No. 182 Kec. Sei Beduk Kota Batam

Telp.: 0778-7499112 Phone: 0812 774 4312 WA: 0851 0304 4312

Email: ptsinarkasiteknologiindonesia@gmail.com

QUOTATION/NO/053/SKTI-BTM/XI/2023

Kepda Yth Dirut PT.BATAM BINTAN TELEKOMUNIKASI

Jln Markisa batamindo industrial park Muka kuning

Pekerjaan

RENOVASI KANTOR (TOILET DAN RUANGAN DIREKTUR OPERASIONAL)

ID	JENIS	KETERANGAN	QTY	SATUAN	NOMINAL	TOTAL
1	material vendor	Rangka Atap Holo 2 inchi	45	m	460.000	20.700.000
2	material vendor	Spandek 0,42	53	m	135.000	7.155.000
3	material vendor	Batu Shelcon	59	m	120.000	7.080.000
4	material vendor	PipaPVC Toilet 3 inchi	31	pcs	78.000	2.418.000
5	material vendor	Pipa Buangan PVC 3 inchi	25	pcs	78.000	1.950.000
6	material vendor	Pasir Lantai	2	lori	1.600.000	3.200.000
7	material vendor	Pasir Dinding	2	lori	1.600.000	3.200.000
8	material vendor	Semen 50 kg	130	sak	67.000	8.710.000
9	material vendor	Cat Nippon @5 Kg	7	kaleng	670.000	4.690.000
10	material vendor	Partisi kamar mandi cowok (PVC board toilet)	17	m	1.600.000	27.200.000
11	material vendor	Pintu kamar mandi cowok (PVC board toilet)	5	pcs	1.300.000	6.500.000
12	material vendor	Partisi kamar mandi cewek (PVC board toilet)	12	m	1.600.000	19.200.000
13	material vendor	Pintu kamar mandi cewek (PVC board toilet)	5	pcs	1.200.000	6.000.000
14	material vendor	Pintu Sliding Kaca Frame Alumunium ukuran 5,7 meter x	16	m	1.200.000	19.200.000
15	material vendor	Plafon kamar mandi perempuan	10	m	130.000	1.300.000
16	material vendor	Rangka Plafon kamar mandi perempuan	10	m	130.000	1.300.000
		Total Material				139.803.000
17	Jasa	Pekerjaan Pasang Keramik lantai	240	m	110.000	26.400.000
18	Jasa	Pekerjaan Pasang Keramik Dinding	114	m	110.000	12.540.000
19	Jasa	Pekerjaan Pasang Bata dan plester	59	m	135.000	7.965.000
20	Jasa	Pekerjaan Pasang Toilet	7	pcs	750.000	5.250.000
21	Jasa	Pekerjaan Pasang Wastafel	5	pcs	500.000	2.500.000
22	Jasa	Pekerjaan pasang uriner	2	pcs	500.000	1.000.000
23	Jasa	Pekerjaan pemasangan pipa 3 inchi	56	m	25.000	1.400.000
24	Jasa	Pekerjaan Pemasangan pipa 3/4	50	m	12.000	600.000
25	Jasa	Pekerjaan Pemasangan Pintu Sliding	16	m	350.000	5.600.000
26	Jasa	Pekerjaan Pemasangan partisi	1	ls	12.000.000	12.000.000
27	Jasa	Pekerjaan pemasangan plafon toilet perempuan	10	m	130.000	1.300.000
28	Jasa	Pekerjaan bobok lantai kamar mandi perempuan	14	m	500.000	7.000.000
29	Jasa	Pekerjaan bobok lantai kamar mandi laki-laki	12	m	500.000	6.000.000
30	Jasa	Pekerjaan bobok lantai depan sentral untuk jalur pipa	6	m	500.000	3.000.000
31	Jasa	Pekerjaan bobok keramik dinding kamar mandi laki-laki	47	m	75.000	3.525.000
32	Jasa	Pekerjaan pemasangan rangka holo dan spandek	45	m	100.000	4.500.000

33	Jasa	Bongkar partisi ruang Dirops dan kamar mandi perempuan	36 m	75.000	2.700.000
34	Jasa	Bongkar kolam dan dinding kolam	28 m	90.000	2.520.000
35	Jasa	Pekerjaan pengecatan	350 m	25.000	8.750.000
36	Jasa	Pembuatan bak kontrol pembuangan dan toilet	2 titik	500.000	1.000.000
37	Jasa	Pekerjaan instalasi listrik kamar mandi perempuan	1 ls	1.200.000	1.200.000
38	Jasa	Pekerjaan bongkar keramik ruang samping NOC dan Pa	165 m	75.000	12.375.000
		Total Jasa			129.125.000
Grand total					268.928.000

Note:

1. Jangka waktu penyelesaian: 55 hari kalender setelah PO
2. Pembayaran 100% setelah pekerjaan selesai
3. Garansi 1 Bulan setelah ATP Pekerjaan

Batam 07 November 2023

PT.SINAR KASIH TEKNOLOGI INDONESIA

ROMULO NADEAK



Romulo Nadeak
online



PERBAIKAN KABEL BACKHAUL BUNDARAN BA...
444 KB, Foxit PDF Reader Document

Open

Save as...

18:23 AM

baik pak
terimakasih pak

18:28 AM



PT. SINAR KASIH TEKNOLOGI INDONESIA

Telecommunication - Electrical

Kantor: Jl. Raya Pahlawan, No. 10, RT. 10/1, Desa Pahlawan, Kecamatan Pahlawan, Kabupaten Pahlawan, Jawa Tengah 50132
Telp: (021) 1234 5678, Fax: (021) 1234 5679, Email: info@sinar-kasih.com

NOTA KURSUS/REKAPITULASI

Revisi: 01/2024, PT. SINAR KASIH TEKNOLOGI INDONESIA

Tan: Markisan Ningsih, Ningsih, Ningsih, Ningsih, Ningsih

Revisi: 01/2024

Revisi: 01/2024, PT. SINAR KASIH TEKNOLOGI INDONESIA

No	Uraian	Unit	Jumlah	Volume	Nilai
1	Material: Kabel Backhaul Bundaran	km	100	100	25.000.000
2	Material: Kabel Backhaul Bundaran	km	100	100	25.000.000
3	Material: Kabel Backhaul Bundaran	km	100	100	25.000.000
4	Material: Kabel Backhaul Bundaran	km	100	100	25.000.000
5	Material: Kabel Backhaul Bundaran	km	100	100	25.000.000



Renovasi Kantor MKK23 Rev1pdf.pdf
971 KB, Foxit PDF Reader Document

Open

Save as...



Batam, 7 November 2023
No. 023/PNP-BTM/XI/2023
Kepada Yth,
Procurement
PT Batam Bintang Telekomunikasi
Up. Ibu Ferawaty Marpaung

Dengan Hormat,
Berikut Kami sampaikan penawaran harga untuk Pekerjaan Renovasi Kantor (Toilet dan Ruangan Direktur Operasional) Dengan rincian sebagai berikut:

ID	JENIS	KETERANGAN	QTY	SATUAN	NOMINAL	TOTAL
1	material vendor	Rangka Atap Holo 2 inchi	45	m	455,000	20,475,000
2	material vendor	Spandek 0,42	53	m	135,000	7,155,000
3	material vendor	Batu Shelcon	59	m	115,000	6,785,000
4	material vendor	PipaPVC Toilet 3 inchi	31	pcs	63,000	1,953,000
5	material vendor	Pipa Buangan PVC 3 inchi	25	pcs	63,000	1,575,000
6	material vendor	Pasir Lantai	2	lori	1,500,000	3,000,000
7	material vendor	Pasir Dinding	2	lori	1,500,000	3,000,000
8	material vendor	Semen 50 kg	130	sak	70,000	9,100,000
9	material vendor	Cat Nippon @5 Kg	7	kaleng	700,000	4,900,000
10	material vendor	Partisi kamar mandi cowok (PVC board toilet)	17	m	1,600,000	27,200,000
11	material vendor	Pintu kamar mandi cowok (PVC board toilet)	5	pcs	1,300,000	6,500,000
12	material vendor	Partisi kamar mandi cewek (PVC board toilet)	12	m	1,600,000	19,200,000
13	material vendor	Pintu kamar mandi cewek (PVC board toilet)	5	pcs	1,300,000	6,500,000
14	material vendor	Pintu Sliding Kaca Frame Alumunium ukuran 5,7 meter x 2,4	16	m	1,300,000	20,800,000
15	material vendor	Plafon kamar mandi perempuan	10	m	1,250,000	12,500,000
16	material vendor	Rangka Plafon kamar mandi perempuan	10	m	1,250,000	12,500,000
						163,143,000
17	Jasa	Pekerjaan Pasang Keramik lantai	240	m	100,000	24,000,000
18	Jasa	Pekerjaan Pasang Keramik Dinding	114	m	100,000	11,400,000
19	Jasa	Pekerjaan Pasang Bata dan plester	59	m	125,000	7,375,000
20	Jasa	Pekerjaan Pasang Toilet	7	pcs	500,000	3,500,000
21	Jasa	Pekerjaan Pasang Wastafel	5	pcs	500,000	2,500,000
22	Jasa	Pekerjaan pasang uriner	2	pcs	500,000	1,000,000
23	Jasa	Pekerjaan pemasangan pipa 3 inchi	56	m	20,000	1,120,000
24	Jasa	Pekerjaan Pemasangan pipa 3/4	50	m	10,000	500,000
25	Jasa	Pekerjaan Pemasangan Pintu Sliding	16	m	225,000	3,600,000
26	Jasa	Pekerjaan Pemasangan partisi	1	ls	10,000,000	10,000,000
27	Jasa	Pekerjaan pemasangan plafon toilet perempuan	10	m	125,000	1,250,000
28	Jasa	Pekerjaan bobok lantai kamar mandi perempuan	14	m	455,000	6,370,000
29	Jasa	Pekerjaan bobok lantai kamar mandi laki-laki	12	m	455,000	5,460,000
30	Jasa	Pekerjaan bobok lantai depan sentral untuk jalur pipa	6	m	455,000	2,730,000
31	Jasa	Pekerjaan bobok keramik dinding kamar mandi laki-laki	47	m	70,000	3,290,000
32	Jasa	Pekerjaan pemasangan rangka holo dan spandek	45	m	80,000	3,600,000
33	Jasa	Bongkar partisi ruang Dirops dan kamar mandi perempuan,	36	m	55,000	1,980,000
34	Jasa	Bongkar kolam dan dinding kolam	28	m	75,000	2,100,000
35	Jasa	Pekerjaan Pengecatan	350	m	20,000	7,000,000
36	Jasa	Pembuatan bak kontrol pembuangan dan toilet	2	titik	450,000	900,000
37	Jasa	Pekerjaan instalasi listrik kamar mandi perempuan	1	ls	1,000,000	1,000,000
38	Jasa	Pekerjaan bongkar keramik ruang samping NOC dan Pantry	165	m	70,000	11,550,000
						112,225,000
		Grand total				275,368,000

Note:

Lama pekerjaan : 60 hari setelah terima PO
Pembayaran : 100% setelah pekerjaan selesai
Garansi : 30 hari

Transfer dilakukan ke Nomor rekening sebagai berikut:

No. Rekening : 109.0.081277089
Atas nama : PT. PILAR NUSA PERSADA
Bank : Mandiri Cabang Sekupang

Demikian kami sampaikan dan terimakasih atas kerjasamanya.

Hormat kami,

PT.PILAR NUSA PERSADA



Lukman
Direktur



Nova Pilar



IA DEK

10:04 AM

*ia dek

10:04 AM

ok kak

10:04 AM



Logo
PT. Negeri Bontol Kabupaten Bontol

Daftar Harga

No. 1. Harga Material dan Jasa untuk Pembangunan Jalan Perumahan di Kecamatan Bontol

No	Uraian	Unit	Jumlah	Harga	Total
1	Pondasi beton	m ³	100	1.500.000	1.500.000
2	Dinding beton	m ²	100	1.200.000	1.200.000
3	Lantai beton	m ²	100	1.000.000	1.000.000
4	Atap beton	m ²	100	1.500.000	1.500.000
5	Plafond beton	m ²	100	1.000.000	1.000.000
6	Partisi beton	m ²	100	1.500.000	1.500.000
7	Langit-langit beton	m ²	100	1.000.000	1.000.000
8	Langit-langit kayu	m ²	100	1.500.000	1.500.000
9	Langit-langit gipsum	m ²	100	1.000.000	1.000.000
10	Langit-langit logam	m ²	100	1.500.000	1.500.000
11	Langit-langit plastik	m ²	100	1.000.000	1.000.000
12	Langit-langit kaca	m ²	100	1.500.000	1.500.000
13	Langit-langit aluminium	m ²	100	1.000.000	1.000.000
14	Langit-langit tembok	m ²	100	1.500.000	1.500.000
15	Langit-langit batu bata	m ²	100	1.000.000	1.000.000
16	Langit-langit keramik	m ²	100	1.500.000	1.500.000
17	Langit-langit marmer	m ²	100	1.000.000	1.000.000
18	Langit-langit granit	m ²	100	1.500.000	1.500.000
19	Langit-langit marmar	m ²	100	1.000.000	1.000.000
20	Langit-langit onix	m ²	100	1.500.000	1.500.000



023. Penawaran Renovasi Kantor.pdf

496 KB, Foxit PDF Reader Document

Open

Save as...

10:11 AM

Judul	RENOVASI KANTOR (TOILET DAN RUANGAN DIREKTUR OPERASIONAL)
Tanggal	08 Nov 2023
Kode Referensi	JUST/23/0377

Vendor :CITRA INDOTAMA, CV

NO	KETERANGAN	QTY	SAT	HARGA SATUAN	VENDOR		ESTIMASI OWNER
					SEBELUM NEGO	SESUDAH NEGO	
1	Rangka Atap Holo 2 inchi	45	m	450,000	20,385,000	20,385,000	20,250,000
2	Spandek 0,42	53	m	130,000	6,996,000	6,996,000	6,890,000
3	Batu Shelcon	59	m	110,000	6,667,000	6,667,000	6,490,000
4	PipaPVC Toilet 3 inchi	31	pcs	58,000	1,860,000	1,860,000	1,798,000
5	Pipa Buangan PVC 3 inchi	25	pcs	58,000	1,500,000	1,500,000	1,450,000
6	Pasir Lantai	2	lori	1,500,000	3,020,000	3,020,000	3,000,000
7	Pasir Dinding	2	lori	1,500,000	3,010,000	3,010,000	3,000,000
8	Semen 50 kg	130	sak	65,000	8,710,000	8,710,000	8,450,000
9	Cat Nippon @5 Kg	7	kale ng	650,000	4,588,885	4,588,885	4,550,000
10	Partisi kamar mandi cowok (PVC board toilet)	17	m	1,500,000	25,551,000	25,551,000	25,500,000
11	Pintu kamar mandi cowok (PVC board toilet)	5	pcs	1,200,000	6,010,000	6,010,000	6,000,000
12	Partisi kamar mandi cewek (PVC board toilet)	12	m	1,500,000	18,036,000	18,036,000	18,000,000
13	Pintu kamar mandi cewek (PVC board toilet)	5	pcs	1,200,000	6,010,000	6,010,000	6,000,000
14	Pintu Sliding Kaca Frame Alumunium ukuran 5,7 meter x 2,5 meter	16	m	1,200,000	19,248,000	19,248,000	19,200,000
15	Plafon kamar mandi perempuan	10	m	120,000	1,220,000	1,220,000	1,200,000
16	Rangka Plafon kamar mandi perempuan	10	m	120,000	1,220,000	1,220,000	1,200,000
17	Pekerjaan Pasang Keramik lantai	240	m	95,000	13,680,000	10,800,000	22,800,000
18	Pekerjaan Pasang Keramik Dinding	114	m	95,000	10,944,000	8,550,000	10,830,000
19	Pekerjaan Pasang Bata dan plester	59	m	120,000	7,316,000	6,195,000	7,080,000
20	Pekerjaan Pasang Toilet	7	pcs	500,000	3,514,000	3,514,000	3,500,000
21	Pekerjaan Pasang Wastafel	5	pcs	450,000	2,260,000	2,260,000	2,250,000
22	Pekerjaan pasang uriner	2	pcs	450,000	902,000	902,000	900,000
23	Pekerjaan pemasangan pipa 3 inchi	56	m	15,000	1,008,000	610,400	840,000
24	Pekerjaan Pemasangan pipa 3/4	50	m	8,500	525,000	545,000	425,000
25	Pekerjaan Pemasangan Pintu Sliding	16	m	220,000	3,568,000	3,568,000	3,520,000

PT BATAM BINTAN TELEKOMUNIKASI
BERITA ACARA PENETAPAN VENDOR
 Kode : BAPV/23/0268

26	Pekerjaan Pemasangan partisi	1	ls	10,000,000	10,005,000	6,499,999	10,000,000
27	Pekerjan pemasangan plafon toilet perempuan	10	m	120,000	12,020,000	7,000,000	1,200,000
28	Pekerjaan bobok lantai kamar mandi perempuan	14	m	450,000	6,328,000	5,600,000	6,300,000
29	Pekerjaan bobok lantai kamar mandi laki-laki	12	m	450,000	5,436,000	4,861,116	5,400,000
30	Pekerjaan bobok lantai depan sentral untuk jalur pipa	6	m	450,000	2,712,000	2,445,600	2,700,000
31	Pekerjaan bobok keramik dinding kamar mandi laki-laki	47	m	65,000	3,149,000	3,149,000	3,055,000
32	Pekerjaan pemasangan rangka holo dan spandek	45	m	75,000	3,420,000	3,375,000	3,375,000
33	Bongkar partisi ruang Dirops dan kamar mandi perempuan, Pantry	36	m	50,000	1,872,000	1,872,000	1,800,000
34	Bongkar kolam dan dinding kolam	28	m	70,000	2,016,000	2,016,000	1,960,000
35	Pekerjaan Pengecatan	350	m	18,000	7,000,000	5,250,000	6,300,000
36	Pembuatan bak kontrol pembuangan dan toilet	2	titik	400,000	810,000	810,000	800,000
37	Pekerjaan instalasi listrik kamar mandi perempuan	1	ls	1,000,000	10,005,000	7,700,000	1,000,000
38	Pekerjaan bongkar keramik ruang samping NOC dan Pantry	165	m	65,000	11,055,000	5,445,000	10,725,000
Subtotal					253,576,885	227,000,000	239,738,000

Informasi Tambahan :

- Pengiriman / Penyelesaian Kerja : 55 hari
- Termin Pembayaran :
 - ☒ DP **30 %**
 - ☒ Termin-1 **70 %**
 - ☐ Termin-2 **0 %**
 - ☐ Retensi **0 %**

1. Jangka waktu penyelesaian : 55 hari kalender setelah terima PO
 2. Pembayaran : DP 30 %
 3. Pembayaran ke II : 70 % setelah Pekerjaan Selesai
 4. Garansi 1 Bulan setelah ATP Pekerjaan
- Garansi : 30 hari

Vendor :Pilar Nusa Persada, PT

NO	KETERANGAN	QTY	SAT	HARGA SATUAN	VENDOR		ESTIMASI OWNER
					SEBELUM NEGO	SESUDAH NEGO	
1	Rangka Atap Holo 2 inchi	45	m	450,000	20,475,000	20,475,000	20,250,000
2	Spandek 0,42	53	m	130,000	7,155,000	7,155,000	6,890,000
3	Batu Shelcon	59	m	110,000	6,785,000	6,785,000	6,490,000
4	PipaPVC Toilet 3 inchi	31	pcs	58,000	1,953,000	1,953,000	1,798,000
5	Pipa Buangan PVC 3 inchi	25	pcs	58,000	1,575,000	1,575,000	1,450,000
6	Pasir Lantai	2	lori	1,500,000	3,000,000	3,000,000	3,000,000
7	Pasir Dinding	2	lori	1,500,000	3,000,000	3,000,000	3,000,000
8	Semen 50 kg	130	sak	65,000	9,100,000	9,100,000	8,450,000

9	Cat Nippon @5 Kg	7	kale ng	650,000	4,900,000	4,900,000	4,550,000
10	Partisi kamar mandi cowok (PVC board toilet)	17	m	1,500,000	27,200,000	27,200,000	25,500,000
11	Pintu kamar mandi cowok (PVC board toilet)	5	pcs	1,200,000	6,500,000	6,500,000	6,000,000
12	Partisi kamar mandi cewek (PVC board toilet)	12	m	1,500,000	19,200,000	19,200,000	18,000,000
13	Pintu kamar mandi cewek (PVC board toilet)	5	pcs	1,200,000	6,500,000	6,500,000	6,000,000
14	Pintu Sliding Kaca Frame Alumunium ukuran 5,7 meter x 2,5 meter	16	m	1,200,000	20,800,000	20,800,000	19,200,000
15	Plafon kamar mandi perempuan	10	m	120,000	12,500,000	12,500,000	1,200,000
16	Rangka Plafon kamar mandi perempuan	10	m	120,000	12,500,000	12,500,000	1,200,000
17	Pekerjaan Pasang Keramik lantai	240	m	95,000	24,000,000	24,000,000	22,800,000
18	Pekerjaan Pasang Keramik Dinding	114	m	95,000	11,400,000	11,400,000	10,830,000
19	Pekerjaan Pasang Bata dan plester	59	m	120,000	7,375,000	7,375,000	7,080,000
20	Pekerjaan Pasang Toilet	7	pcs	500,000	3,500,000	3,500,000	3,500,000
21	Pekerjaan Pasang Wastafel	5	pcs	450,000	2,500,000	2,500,000	2,250,000
22	Pekerjaan pasang uriner	2	pcs	450,000	1,000,000	1,000,000	900,000
23	Pekerjaan pemasangan pipa 3 inchi	56	m	15,000	1,120,000	1,120,000	840,000
24	Pekerjaan Pemasangan pipa 3/4	50	m	8,500	500,000	500,000	425,000
25	Pekerjaan Pemasangan Pintu Sliding	16	m	220,000	3,600,000	3,600,000	3,520,000
26	Pekerjaan Pemasangan partisi	1	ls	10,000,000	10,000,000	10,000,000	10,000,000
27	Pekerjaan pemasangan plafon toilet perempuan	10	m	120,000	1,250,000	1,250,000	1,200,000
28	Pekerjaan bobok lantai kamar mandi perempuan	14	m	450,000	6,370,000	6,370,000	6,300,000
29	Pekerjaan bobok lantai kamar mandi laki-laki	12	m	450,000	5,460,000	5,460,000	5,400,000
30	Pekerjaan bobok lantai depan sentral untuk jalur pipa	6	m	450,000	2,730,000	2,730,000	2,700,000
31	Pekerjaan bobok keramik dinding kamar mandi laki-laki	47	m	65,000	3,290,000	3,290,000	3,055,000
32	Pekerjaan pemasangan rangka holo dan spandek	45	m	75,000	3,600,000	3,600,000	3,375,000
33	Bongkar partisi ruang Dirops dan kamar mandi perempuan, Pantry	36	m	50,000	1,980,000	1,980,000	1,800,000
34	Bongkar kolam dan dinding kolam	28	m	70,000	2,100,000	2,100,000	1,960,000
35	Pekerjaan Pengecatan	350	m	18,000	7,000,000	7,000,000	6,300,000
36	Pembuatan bak kontrol pembuangan dan toilet	2	titik	400,000	900,000	900,000	800,000
37	Pekerjaan instalasi listrik kamar mandi perempuan	1	ls	1,000,000	1,000,000	1,000,000	1,000,000

PT BATAM BINTAN TELEKOMUNIKASI
BERITA ACARA PENETAPAN VENDOR
 Kode : BAPV/23/0268

38	Pekerjaan bongkar keramik ruang samping NOC dan Pantry	165	m	65,000	11,550,000	11,550,000	10,725,000
Subtotal					275,368,000	275,368,000	239,738,000
Informasi Tambahan : - Pengiriman / Penyelesaian Kerja : 60 hari - Termin Pembayaran : ☐ DP 0 % ☒ Termin-1 100 % ☐ Termin-2 0 % ☐ Retensi 0 %					1. Jangka waktu penyelesaian : 60 hari kalender setelah terima PO 2. Pembayaran : 100% setelah pekerjaan selesai 4. Garansi 1 Bulan Garansi : 30 hari		

Vendor :SINAR KASIH TEKNOLOGI INDONESIA, PT

NO	KETERANGAN	QTY	SAT	HARGA SATUAN	VENDOR		ESTIMASI OWNER
					SEBELUM NEGO	SESUDAH NEGO	
1	Rangka Atap Holo 2 inchi	45	m	450,000	20,700,000	20,700,000	20,250,000
2	Spandek 0,42	53	m	130,000	7,155,000	7,155,000	6,890,000
3	Batu Shelcon	59	m	110,000	7,080,000	7,080,000	6,490,000
4	PipaPVC Toilet 3 inchi	31	pcs	58,000	2,418,000	2,418,000	1,798,000
5	Pipa Buangan PVC 3 inchi	25	pcs	58,000	1,950,000	1,950,000	1,450,000
6	Pasir Lantai	2	lori	1,500,000	3,200,000	3,200,000	3,000,000
7	Pasir Dinding	2	lori	1,500,000	3,200,000	3,200,000	3,000,000
8	Semen 50 kg	130	sak	65,000	8,710,000	8,710,000	8,450,000
9	Cat Nippon @5 Kg	7	kale ng	650,000	4,690,000	4,690,000	4,550,000
10	Partisi kamar mandi cowok (PVC board toilet)	17	m	1,500,000	27,200,000	27,200,000	25,500,000
11	Pintu kamar mandi cowok (PVC board toilet)	5	pcs	1,200,000	6,500,000	6,500,000	6,000,000
12	Partisi kamar mandi cewek (PVC board toilet)	12	m	1,500,000	19,200,000	19,200,000	18,000,000
13	Pintu kamar mandi cewek (PVC board toilet)	5	pcs	1,200,000	6,000,000	6,000,000	6,000,000
14	Pintu Sliding Kaca Frame Alumunium ukuran 5,7 meter x 2,5 meter	16	m	1,200,000	19,200,000	19,200,000	19,200,000
15	Plafon kamar mandi perempuan	10	m	120,000	1,300,000	1,300,000	1,200,000
16	Rangka Plafon kamar mandi perempuan	10	m	120,000	1,300,000	1,300,000	1,200,000
17	Pekerjaan Pasang Keramik lantai	240	m	95,000	26,400,000	26,400,000	22,800,000
18	Pekerjaan Pasang Keramik Dinding	114	m	95,000	12,540,000	12,540,000	10,830,000
19	Pekerjaan Pasang Bata dan plester	59	m	120,000	7,965,000	7,965,000	7,080,000
20	Pekerjaan Pasang Toilet	7	pcs	500,000	5,250,000	5,250,000	3,500,000
21	Pekerjaan Pasang Wastafel	5	pcs	450,000	2,500,000	2,500,000	2,250,000
22	Pekerjaan pasang uriner	2	pcs	450,000	1,000,000	1,000,000	900,000
23	Pekerjaan pemasangan pipa 3 inchi	56	m	15,000	1,400,000	1,400,000	840,000

PT BATAM BINTAN TELEKOMUNIKASI
BERITA ACARA PENETAPAN VENDOR
 Kode : BAPV/23/0268

24	Pekerjaan Pemasangan pipa 3/4	50	m	8,500	600,000	600,000	425,000
25	Pekerjaan Pemasangan Pintu Sliding	16	m	220,000	5,600,000	5,600,000	3,520,000
26	Pekerjaan Pemasangan partisi	1	ls	10,000,000	12,000,000	12,000,000	10,000,000
27	Pekerjaan pemasangan plafon toilet perempuan	10	m	120,000	1,300,000	1,300,000	1,200,000
28	Pekerjaan bobok lantai kamar mandi perempuan	14	m	450,000	7,000,000	7,000,000	6,300,000
29	Pekerjaan bobok lantai kamar mandi laki-laki	12	m	450,000	6,000,000	6,000,000	5,400,000
30	Pekerjaan bobok lantai depan sentral untuk jalur pipa	6	m	450,000	3,000,000	3,000,000	2,700,000
31	Pekerjaan bobok keramik dinding kamar mandi laki-laki	47	m	65,000	3,525,000	3,525,000	3,055,000
32	Pekerjaan pemasangan rangka holo dan spandek	45	m	75,000	4,500,000	4,500,000	3,375,000
33	Bongkar partisi ruang Dirops dan kamar mandi perempuan, Pantry	36	m	50,000	2,700,000	2,700,000	1,800,000
34	Bongkar kolam dan dinding kolam	28	m	70,000	2,520,000	2,520,000	1,960,000
35	Pekerjaan Pengecatan	350	m	18,000	8,750,000	8,750,000	6,300,000
36	Pembuatan bak kontrol pembuangan dan toilet	2	titik	400,000	1,000,000	1,000,000	800,000
37	Pekerjaan instalasi listrik kamar mandi perempuan	1	ls	1,000,000	1,200,000	1,200,000	1,000,000
38	Pekerjaan bongkar keramik ruang samping NOC dan Pantry	165	m	65,000	12,375,000	12,375,000	10,725,000
Subtotal					268,928,000	268,928,000	239,738,000

Informasi Tambahan :

- Pengiriman / Penyelesaian Kerja : 50 hari
- Termin Pembayaran :
 - ☐ DP 0 %
 - ☒ Termin-1 100 %
 - ☐ Termin-2 0 %
 - ☐ Retensi 0 %

- 1. Jangka waktu penyelesaian : 50 hari kalender setelah terima PO
- 2. Pembayaran : 100% setelah pekerjaan selesai
- 4. Garansi 1 Bulan
- Garansi : 30 hari

Alasan Skip Quotation

Merujuk pada hasil klarifikasi dan negosiasi diatas maka tim mengusulkan untuk menunjuk vendor/suplier **CITRA INDOTAMA, CV** dengan vendor id **VDR21-0003** sebagai pelaksana pekerjaan **RENOVASI KANTOR (TOILET DAN RUANGAN DIREKTUR OPERASIONAL)** dengan nilai pekerjaan sebesar **Rp. 227,000,000**

Alasan penunjukan

- 1. Harga lebih murah
- 2. Jangka waktu penyelesaian : 55 hari kalender setelah terima PO
- 3 . Pembayaran : DP 30 % & 70 % setelah Pekerjaan Selesai
- 4. Garansi 1 Bulan setelah pekerjaan selesai

Catatan Direktur Operasional

Ok

Diajukan oleh,



FERAWATY MARPAUNG
Procurement Officer
DateTime : 2023-11-08 16:10:11

Diperiksa oleh,



ROBBY SUSILO
Chief Financial & HR Officer
DateTime : 2023-11-09 15:37:11

Disetujui oleh,



ABDULLAH PRATAMA HABIBIE
Direktur Operasional
DateTime : 2023-11-13 08:24:29

PURCHASE ORDER

NO. PUO/23/0229

Supplier Code : VOB-0003	Location Code : KBTM
Order Date : 13 November 2023	Reference : BAPV/23/0268-8 Nov 23
Expect. Rcpt. Date : 08 January 2024	Shipment Method : FOB Batam
Payment Terms : Max30 Days	Page No. : 1 of 3

SUPPLIER

CITRA INDOTAMA, CV
Jl. Pendidikan No 31 RT 1/ RW X1
Batam BT
Indonesia
TEL: 0778-395 000

DELIVER TO

KANTOR BATAM
PT. Batam Bintang Telekomunikasi
Jl. Markisa, Batamindo Industrial Park
Muka Kuning
Batam 29433

No.	DESCRIPTION	QUANTITY	UNIT PRICE (IDR)	DISC. %	AMOUNT (IDR)
Material					
1.	Rangka Atap Holo 2 inchi	45 MTR	453,000.00	-	20,385,000.00
2.	Spandek 0,42	53 MTR	132,000.00	-	6,996,000.00
3.	Batu Shelcon	59 MTR	113,000.00	-	6,667,000.00
4.	PipaPVC Toilet 3 inchi	31 PCS	60,000.00	-	1,860,000.00
5.	Pipa Buangan PVC 3 inchi	25 PCS	60,000.00	-	1,500,000.00
6.	Pasir Lantai	2 CB	1,510,000.00	-	3,020,000.00
7.	Pasir Dinding	2 CB	1,505,000.00	-	3,010,000.00
8.	Semen 50 kg	130 SCK	67,000.00	-	8,710,000.00
9.	Cat Nippon @5 Kg	7 KLG	655,555.00	-	4,588,885.00
10.	Partisi kamar mandi cowok (PVC board toilet)	17 MTR	1,503,000.00	-	25,551,000.00
11.	Pintu kamar mandi cowok (PVC board toilet)	5 PCS	1,202,000.00	-	6,010,000.00
12.	Partisi kamar mandi cewek (PVC board toilet)	12 MTR	1,503,000.00	-	18,036,000.00
13.	Pintu kamar mandi cewek (PVC board toilet)	5 PCS	1,202,000.00	-	6,010,000.00
14.	Pintu Sliding Kaca Frame Alumunium ukuran 5,7 mtr x 2,5 mtr	16 MTR	1,203,000.00	-	19,248,000.00
15.	Plafon kamar mandi perempuan	10 MTR	122,000.00	-	1,220,000.00
16.	Rangka Plafon kamar mandi perempuan	10 MTR	122,000.00	-	1,220,000.00
Jasa					
17.	Pekerjaan Pasang Keramik lantai	240 MTR	45,000.00	-	10,800,000.00
18.	Pekerjaan Pasang Keramik Dinding	114 MTR	75,000.00	-	8,550,000.00
19.	Pekerjaan Pasang Bata dan plester	59 MTR	105,000.00	-	6,195,000.00

PURCHASE ORDER

NO. PUO/23/0229

Supplier Code : VOB-0003	Location Code : KBTM
Order Date : 13 November 2023	Reference : BAPV/23/0268-8 Nov 23
Expect. Rcpt. Date : 08 January 2024	Shipment Method : FOB Batam
Payment Terms : Max30 Days	Page No. : 2 of 3

SUPPLIER

CITRA INDOTAMA, CV

Jl. Pendidikan No 31 RT 1/ RW X1
Batam BT
Indonesia
TEL: 0778-395 000

DELIVER TO

KANTOR BATAM

PT. Batam Bintan Telekomunikasi
Jl. Markisa, Batamindo Industrial Park
Muka Kuning
Batam 29433

No.	DESCRIPTION	QUANTITY	UNIT PRICE (IDR)	DISC. %	AMOUNT (IDR)
20.	Pekerjaan Pasang Toilet	7 PCS	502,000.00	-	3,514,000.00
21.	Pekerjaan Pasang Wastafel	5 PCS	452,000.00	-	2,260,000.00
22.	Pekerjaan pasang uriner	2 PCS	451,000.00	-	902,000.00
23.	Pekerjaan pemasangan pipa 3 inchi	56 MTR	10,900.00	-	610,400.00
24.	Pekerjaan Pemasangan pipa 3/4	50 MTR	10,900.00	-	545,000.00
25.	Pekerjaan Pemasangan Pintu Sliding	16 MTR	223,000.00	-	3,568,000.00
26.	Pekerjaan Pemasangan partisi	1 LS	6,499,999.00	-	6,499,999.00
27.	Pekerjaan pemasangan plafon toilet perempuan	10 MTR	700,000.00	-	7,000,000.00
28.	Pekerjaan bobok lantai kamar mandi perempuan	14 MTR	400,000.00	-	5,600,000.00
29.	Pekerjaan bobok lantai kamar mandi laki-laki	12 MTR	405,093.00	-	4,861,116.00
30.	Pekerjaan bobok lantai depan sentral untuk jalur pipa	6 MTR	407,600.00	-	2,445,600.00
31.	Pekerjaan bobok keramik dinding kamar mandi laki-laki	47 MTR	67,000.00	-	3,149,000.00
32.	Pekerjaan pemasangan rangka holo dan spandek	45 MTR	75,000.00	-	3,375,000.00
33.	Bongkar partisi ruang Dirops dan kamar mandi perempuan,pantry	36 MTR	52,000.00	-	1,872,000.00
34.	Bongkar kolam dan dinding kolam	28 MTR	72,000.00	-	2,016,000.00
35.	Pekerjaan Pengecatan	350 MTR	15,000.00	-	5,250,000.00
36.	Pembuatan bak kontrol pembuangan dan toilet	2 TITIK	405,000.00	-	810,000.00
37.	Pekerjaan instalasi listrik kamar mandi perempuan	1 LS	7,700,000.00	-	7,700,000.00
38.	Pekerjaan bongkar keramik ruang samping NOC dan Pantry	165 MTR	33,000.00	-	5,445,000.00
	Note:				

PURCHASE ORDER

NO. PUO/23/0229

Supplier Code : VOB-0003	Location Code : KBTM
Order Date : 13 November 2023	Reference : BAPV/23/0268-8 Nov 23
Expect. Rcpt. Date : 08 January 2024	Shipment Method : FOB Batam
Payment Terms : Max30 Days	Page No. : 3 of 3

SUPPLIER	DELIVER TO
CITRA INDOTAMA, CV Jl. Pendidikan No 31 RT 1/ RW X1 Batam BT Indonesia TEL: 0778-395 000	KANTOR BATAM PT. Batam Bintan Telekomunikasi Jl. Markisa, Batamindo Industrial Park Muka Kuning Batam 29433

No.	DESCRIPTION	QUANTITY	UNIT PRICE (IDR)	DISC. %	AMOUNT (IDR)
	1. Jangka waktu penyelesaian : 55 hari kalender setelah terima PO 2. Pembayaran : DP 30% & 70% Setelah pekerjaan selesai 3. Garansi : 1 bulan setelah ATP pekerjaan				

 Abdullah Pratama Habibie Authorised Signature	Invoice Send to : PT. Batam Bintan Telekomunikasi Jl. Markisa, Batamindo Industrial Park, Mukakuning Telp: 0770-612300, Fax : 0770-612200 NPWP PPN 01.762.351.3-217.000 Stamp "PPN Tidak Dipungut"	Total IDR 227,000,000.0
---	--	---------------------------------------

PT. BATAM BINTAN TELEKOMUNIKASI
NOTA PERHITUNGAN KEUANGAN

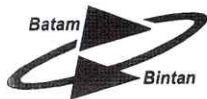
NO	NO. INV	URAIAN	JUMLAH
1	51/INV/CI/XI/2023 - 19 Nov 2023	FTTH PT. Infineon Batam	Rp. 246.621.538
		Kurang Tagih	Rp. 11.966.400
		PPh 23 (Rp. 292.547.750 - x 95% x 2%)	Rp. 5.558.407
2	52/INV/CI/XI/2023 - 28 Nov 2023	Backhaul ODC Telkom ke ODC APJII	Rp. 35.000.000
		PPh 23 (Rp. 34.100.000 - x 2%)	Rp. 682.000
3	53/INV/CI/XI/2023 - 28 Nov 2023	FTTH Noble Cove Tahap 1 Btm Centre	Rp. 40.300.000
		PPh 23 (Rp. 36.600.000 - x 2%)	Rp. (732.000)
4	54/INV/CI/XI/2023 - 28 Nov 2023	Renovasi Kantor	Rp. 68.100.000
			Rp.
5	57/INV/CI/XI/2023 - 30 Nov 2023	Perbaikan Kabel FO, Simpang jam ke arah Bandara	Rp. 140.990.000
		PPh 23 (Rp. 140.990.000 - x 2%)	Rp. (2.819.800)
Total			Rp. 533.185.731

Prepared by,
u/L

Fransiska Citra Ayu

Checked by,

Ida Fitri



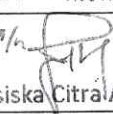
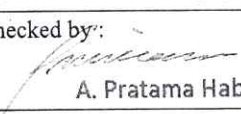
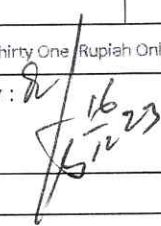
PT. BATAM BINTAN TELEKOMUNIKASI

PAYMENT VOUCHER

A/P Ref. : _____
Batch No. : _____
Pay To : CITRA INDOTAMA, CV

Cheque No. : _____
P/V No. : PV-MBR2312/017
Date : 11-Dec-2023

External Document No. PV2312020

PARTICULARS	A/C CODE	DIV	S\$ / Rp
Being Payment Of :			
FTTH Infineon.Backhaul Telkom.Renov Ktr.Perb.FO.FTTH Noble	VOB-000:		542,977,938
PPh 23 (Rp. 489.610.363,- x 2%)	121303		(9,792,207)
			-
			-
			-
			-
			-
			-
Total in words : Five Hundred Thirty Three Million One Hundred Eighty Five Thousand Seven Hundred Thirty One Rupiah Only			Rp 533,185,731
Prepared by :  Fransiska Citra Ayu	Checked by :  A. Pratama Habibie	Approved by :  16/12/23	Received by : _____
Date : 11-Dec-2023	Date : _____	Date : _____	Date : _____

**BERITA ACARA LAPANGAN (BAL)/
BERITA ACARA PENYELESAIAN PEKERJAAN (BAPP)**

BAL/23/0342

Supplier Code : VOB-0003		Purchase Order : PUO/23/0229			
Document Date : 28 November 2023		Page No. : 1			
Des f					
No.	DESCRIPTION	UOM	BOQ	Realisasi	Keterangan
1.	Rangka Atap Holo 2 inchi	MTR	45.00	45.00	
2.	Spandek 0,42	MTR	53.00	53.00	
3.	Batu Shelcon	MTR	59.00	59.00	
4.	PipaPVC Toilet 3 inchi	PCS	31.00	31.00	
5.	Pipa Buangan PVC 3 inchi	PCS	25.00	25.00	
6.	Pasir Lantai	CB	2.00	2.00	
7.	Pasir Dinding	CB	2.00	2.00	
8.	Semen 50 kg	SCK	130.00	130.00	
9.	Cat Nippon @5 Kg	KLG	7.00	7.00	
10.	Partisi kamar mandi cowok (PVC board toilet)	MTR	17.00	17.00	
11.	Pintu kamar mandi cowok (PVC board toilet)	PCS	5.00	5.00	
12.	Partisi kamar mandi cewek (PVC board toilet)	MTR	12.00	12.00	
13.	Pintu kamar mandi cewek (PVC board toilet)	PCS	5.00	5.00	
14.	Pintu Sliding Kaca Frame Alumunium ukuran 5,7 mtr x 2,5 mtr	MTR	16.00	16.00	
15.	Plafon kamar mandi perempuan	MTR	10.00	10.00	
16.	Rangka Plafon kamar mandi perempuan	MTR	10.00	10.00	
17.	Pekerjaan Pasang Keramik lantai	MTR	240.00	240.00	
18.	Pekerjaan Pasang Keramik Dinding	MTR	114.00	114.00	
19.	Pekerjaan Pasang Bata dan plester	MTR	59.00	59.00	
20.	Pekerjaan Pasang Toilet	PCS	7.00	7.00	
21.	Pekerjaan Pasang Wastafel	PCS	5.00	5.00	

**BERITA ACARA LAPANGAN (BAL)/
BERITA ACARA PENYELESAIAN PEKERJAAN (BAPP)**

BAL/23/0342

Supplier Code : VOB-0003

Document Date : 28 November 2023

Des f

Purchase Order : PUO/23/0229

Page No. : 2

No.	DESCRIPTION	UOM	BOQ	Realisasi	Keterangan
22.	Pekerjaan pasang uriner	PCS	2.00	2.00	
23.	Pekerjaan pemasangan pipa 3 inchi	MTR	56.00	56.00	
24.	Pekerjaan Pemasangan pipa 3/4	MTR	50.00	50.00	
25.	Pekerjaan Pemasangan Pintu Sliding	MTR	16.00	16.00	
26.	Pekerjaan Pemasangan partisi	LS	1.00	1.00	
27.	Pekerjan pemasangan plafon toilet perempuan	MTR	10.00	10.00	
28.	Pekerjaan bobok lantai kamar mandi perempuan	MTR	14.00	14.00	
29.	Pekerjaan bobok lantai kamar mandi laki-laki	MTR	12.00	12.00	
30.	Pekerjaan bobok lantai depan sentral untuk jalur pipa	MTR	6.00	6.00	
31.	Pekerjaan bobok keramik dinding kamar mandi laki-laki	MTR	47.00	47.00	
32.	Pekerjaan pemasangan rangka holo dan spandek	MTR	45.00	45.00	
33.	Bongkar partisi ruang Dirops dan kamar mandi perempuan,pantry	MTR	36.00	36.00	
34.	Bongkar kolam dan dinding kolam	MTR	28.00	28.00	
35.	Pekerjaan Pengecatan	MTR	350.00	350.00	
36.	Pembuatan bak kontrol pembuangan dan toilet	TITIK	2.00	2.00	
37.	Pekerjaan instalasi listrik kamar mandi perempuan	LS	1.00	1.00	
38.	Pekerjaan bongkar keramik ruang sampling NOC dan Pantry	MTR	165.00	165.00	
39.	Batu Shelcon	MTR	20.00	20.00	
40.	Pintu kamar mandi cowok (PVC board toilet)	PCS	(2.00)	(2.00)	
41.	Pintu kamar mandi cewek (PVC board toilet)	PCS	(1.00)	(1.00)	

**BERITA ACARA LAPANGAN (BAL)/
BERITA ACARA PENYELESAIAN PEKERJAAN (BAPP)**

BAL/23/0342

Supplier Code : VOB-0003
Document Date : 28 November 2023
Des f

Purchase Order : PUO/23/0229
Page No. : 3

No.	DESCRIPTION	UOM	BOQ	Realisasi	Keterangan
42.	Pekerjaan Pasang Bata dan plester	MTR	20.00	20.00	
43.	Pekerjaan Pasang Toilet	PCS	1.00	1.00	
44.	Ogkos kirim dan pasang partisi dr Jakarta	LS	1.00	1.00	
45.	Bobok tembok untuk akses ke dr lobi ke ruang DIR op	LS	1.00	1.00	
46.	Penambahan pemasangan Keramik Lantai	MTR	9.00	9.00	
47.	Pemasangan pintu (Toilet wanita 4, pria 3, dan direksi 1)	PCS	8.00	8.00	

Pekerjaan tersebut telah selesai dilaksanakan dengan hasil yang baik dan sesuai SOP,
Demikian Berita acara ini dibuat, untuk dipergunakan sebagaimana mestinya

Batam, 28 ^{Des f} Nov 2023

PT. Batam Bintang Telekomunikasi

User, *[Signature]*
Mengetahui, *[Signature]*
Nurprihati Alrianti

CITRA INDOTAMA, CV

Vendor, *[Signature]*


Mengetahui,
[Signature]
Risna Uli Susanti
Inventori

Menyetujui,
[Signature]
Timbul Nainggolan,
General Manager

IT-GRN 23 / 000323	
Input & Check By	Posted By
<i>[Signature]</i> Risna Uli Susanti	<i>[Signature]</i> Desmiati M