



KOPERASI JASA CIPTA PRATAMA (KOCIPTAMA)

JL. MARKISA, TELP: (0770) 612300 FAX : (0770) 612200 MUKAKUNING - BATAM 29433

Nomor : AHU-0003032.AH.01.39.TAHUN 2022

KWITANSI

No. 020/KJCP/V/2024

Sudah terima dari : PT. Batam Bintang Telekomunikasi
Uang sejumlah : Rp. 6.210.000,-
Untuk Pembayaran : Routine Maintenance AC BBT Mukakuning Maret 2024

Terbilang : Enam Juta Dua Ratus Sepuluh Ribu Rupiah

☐

Cash

☐

Cek No.

Batam, 17 Mei 2024



Ronald Armadon Saragih
Ketua



KOPERASI JASA CIPTA PRATAMA (KOCIPTAMA)

JL. MARKISA, TELP: (0778) 612300 FAX : (0770) 612200 MUKAKUNING - BATAM 29433

Nomor : AHU-0003032.AH.01.39.TAHUN 2022

INVOICE

Kepada :

PT. Batam Bintang Telekomunikasi
Up. Bagian Keuangan
Jl. Markisa Batamindo Industrial Park
Mukakuning - Batam

No. Invoice : 020/KJCP/V/2024
Tgl. Invoice : 17 Mei 2024

No	Keterangan	Satuan	Volume	Harga Satuan	Jumlah Harga
	Routine Maintenance AC BBT Mukakuning Maret 2024				
	Jasa				
1	Ruang Transmisi Tower, AC Split 2 PK	Unit	1	90,000	90,000
	Ruang Central dan Rectifier. AC Standing Floor 10 PK	Unit	3	290,000	870,000
	Ruang Transmisi Tower, AC Standing Floor 5 PK	Unit	6	190,000	1,140,000
	Ruang Office, AC Split 1 PK	Unit	3	60,000	180,000
	Ruang Central mkk, AC Standing floor 5 PK	Unit	1	190,000	190,000
	Ruang Office, AC Standing floor 5 PK	Unit	1	190,000	190,000
	Ruang Office, AC Split 2 PK	Unit	10	90,000	900,000
	Tower Bersama , AC Split 2 PK	Unit	9	90,000	810,000
	Tower Bersama, AC Split 2,5 PK	Unit	1	130,000	130,000
	Ruang RK / Cabinet, AC Split 1 PK	Unit	6	60,000	360,000
	Ruang Transmisi (Pengisian Freon R22)	Unit	3	450,000	1,350,000
	Total				6,210,000

Terbilang : Enam Juta Dua Ratus Sepuluh Ribu Rupiah

Pembayaran Mohon Ditransfer Ke Rekening :

Bank Mandiri Cabang BIP Mukakuning Batam

No. Rek : 109 - 009912978-5

Atas Nama : Koperasi Cipta Pratama

Hormat Kami



Ronald Armand Saragih
Ketua

Kode	JUST/24/0105		
Judul	ROUTINE MAINTENANCE AC BBT MUKAKUNING Periode Maret 2024		
Tanggal Pengajuan	28 Mar 2024		
Jenis	Justifikasi umum		
Dasar Pengajuan	Routine maintenance AC untuk lokasi sentral, office dan tower dilaksanakan per tiga bulan. Untuk menjaga kualitas AC sehingga perangkat-perangkat disetiap lokasi yang dimaksud beroperasi dengan baik. Pekerjaan maintenance meliputi : Membersihkan Indoor (Filter & Blower), outdoor (kompressor), pengisian freon.		
Informasi Tambahan	Kriteria	: Opex Operasional	
	Lokasi Pengiriman	: KANTOR BATAM	
	Tanggal Pengiriman	: 28 Mar 2024	

A. Rincian Biaya

NO	BARANG	HARGA / UNIT	QUANTITY	UNIT BARANG	SUBTOTAL
1.	Ruang Transmisi Tower, AC Split 2 PK	90,000	1	unit	90,000
2.	Ruang RK / Cabinet, AC Split 1 PK	60,000	6	unit	360,000
3.	Tower Bersama, AC Split 2,5 PK	130,000	1	unit	130,000
4.	Tower Bersama , AC Split 2 PK	90,000	9	unit	810,000
5.	Ruang Office, AC Split 2 PK	90,000	10	unit	900,000
6.	Ruang Office, AC Standing floor 5 PK	190,000	1	m	190,000
7.	Ruang Central mkk, AC Standing floor 5 PK	190,000	1	unit	190,000
8.	Ruang Office, AC Split 1 PK	60,000	3	m	180,000
9.	Ruang Transmisi Tower, AC Standing Floor 5 PK	190,000	6	m	1,140,000
10.	Ruang Central dan Rectifier. AC Standing Floor 10 PK	290,000	3	unit	870,000
11.	Pengisian Freon R22	450,000	3	m	1,350,000
TOTAL					6,210,000

NO	JASA	HARGA / UNIT	QUANTITY	UNIT JASA	UNIT KONTRAK	KONTRAK	SUBTOTAL
TOTAL							0

NO	SUBTOTAL	TOTAL
1.	Barang	6,210,000
2.	Jasa	0

Kode	JUST/24/0105
Judul	ROUTINE MAINTENANCE AC BBT MUKAKUNING Periode Maret 2024
Tanggal Pengajuan	28 Mar 2024

Total 6,210,000

Inventory

NO	BARANG	HARGA / UNIT	QUANTITY	UNIT BARANG	SUBTOTAL
TOTAL					0

B. Sumber Anggaran

Anggaran : OPEX (# OPEX)

Kontrol Anggaran

Sub Anggaran
Routine Maintenance Expense (# 231091)
Sisa Budget

Rencana Pemakaian

Rp. 6,210,000
214,665,000



DESMIATI MARUAO
Accounting Manager
Date/Time : 2024-04-08 09:42:55

Diajukan oleh,

IBRAHIM
Senior Field Operation Officer
Date/Time : 2024-04-05 13:39:04

Diperiksa oleh,

EDDY NAIBAHO
Deputy CORO
Date/Time : 2024-04-05 09:32:27

Disetujui oleh,

TIMBUL NAINGGOLAN
Chief Operational & Regulatory Officer
Date/Time : 2024-04-08 08:27:24

Disetujui oleh,

ROBBY SUSILO
Chief Financial & HR Officer
Date/Time : 2024-04-10 09:50:23

Disetujui oleh,

ABDULLAH PRATAMA HABIBIE
Direktur Operasional
Date/Time : 2024-04-10 08:13:25



Telekomunikasi

We response to your need

PURCHASE ORDER

NO. PUO/24/0047

Supplier Code : VOB-0042
Order Date : 23 April 2024
Expect. Rcpt. Date : 08 May 2024
Payment Terms : Max30 Days

Location Code : KBTM
Reference : PKS
Shipment Method : FOB Batam
Page No. : 1 of 1

SUPPLIER

Koperasi Cipta Pratama
Jl Markisa Batam Indo Industrial Park
Batam 29432
Indonesia
TEL: 0770611300

DELIVER TO

KANTOR BATAM
PT. Batam Bintang Telekomunikasi
Jl. Markisa, Batamindo Industrial Park
Muka Kuning
Batam 29433

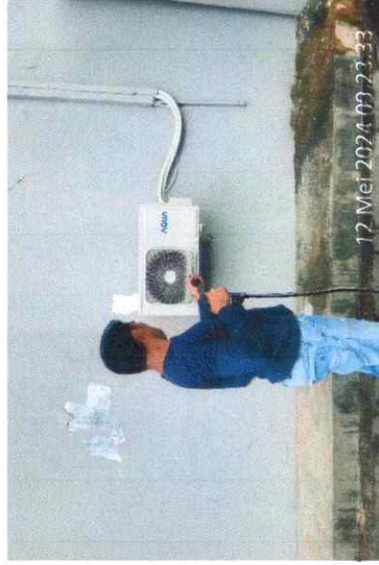
No.	DESCRIPTION	QUANTITY	UNIT PRICE (IDR)	DISC. %	AMOUNT (IDR)
ROUTINE MAINTENANCE AC BBT MUKAKUNING Periode Maret 2024					
1.	Ruang Transmisi Tower, AC Split 2 PK	1 UNT	90,000.00	-	90,000.00
2.	Ruang Central dan Rectifier. AC Standing Floor 10 PK	3 UNT	290,000.00	-	870,000.00
3.	Ruang Transmisi Tower, AC Standing Floor 5 PK	6 UNT	190,000.00	-	1,140,000.00
4.	Ruang Office, AC Split 1 PK	3 UNT	60,000.00	-	180,000.00
5.	Ruang Central mkk, AC Standing floor 5 PK	1 UNT	190,000.00	-	190,000.00
6.	Ruang Office, AC Standing floor 5 PK	1 UNT	190,000.00	-	190,000.00
7.	Ruang Office, AC Split 2 PK	10 UNT	90,000.00	-	900,000.00
8.	Tower Bersama , AC Split 2 PK	9 UNT	90,000.00	-	810,000.00
9.	Tower Bersama, AC Split 2,5 PK	1 UNT	130,000.00	-	130,000.00
10.	Ruang RK / Cabinet, AC Split 1 PK	6 UNT	60,000.00	-	360,000.00
11.	Ruang Transmisi (Pengisian Freon R22)	3 UNT	450,000.00	-	1,350,000.00

Note:

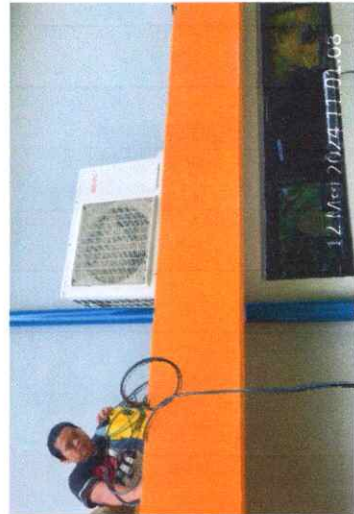
1. Jangka waktu pekerjaan: 2 minggu setelah PO
2. Pembayaran : Max 30 hari & 100% setelah pengadaan selesai

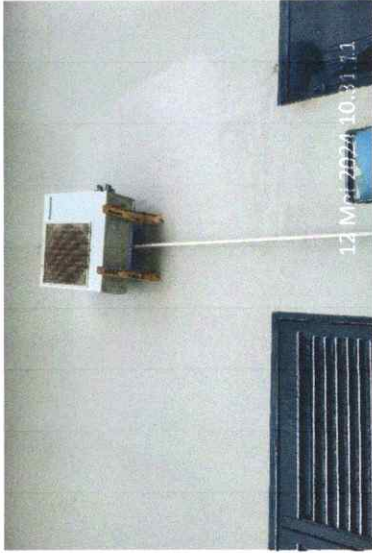
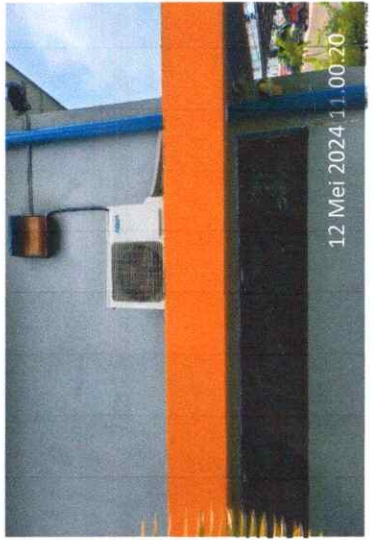
 Abdullah Pratama Habibie Authorised Signature	Invoice Send to : PT. Batam Bintang Telekomunikasi Jl. Markisa, Batamindo Industrial Park, Mukakuning Telp: 0770-612300, Fax : 0770-612200 NPWP PPN 01.762.351.3-217.000 Stamp "PPN Tidak Dipungut"	Total IDR 6,210,000.00
---	--	--------------------------------------

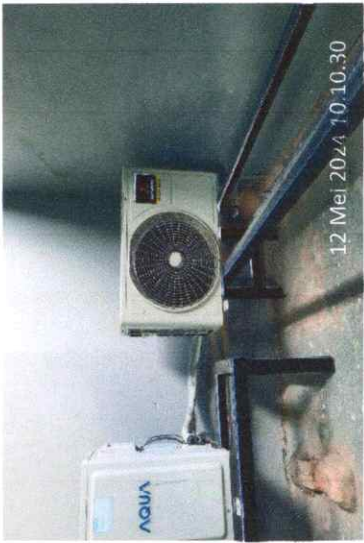
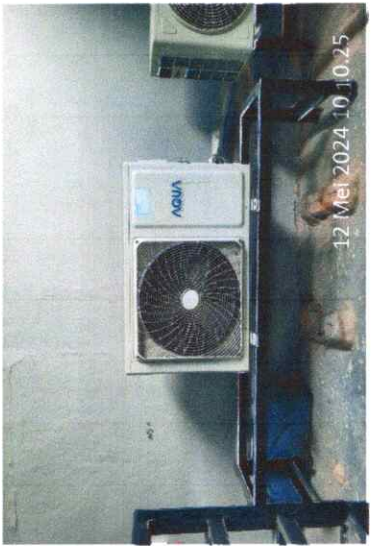
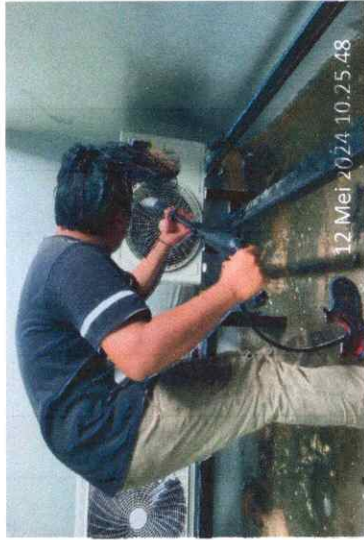
KANTOR MUKAKUNING



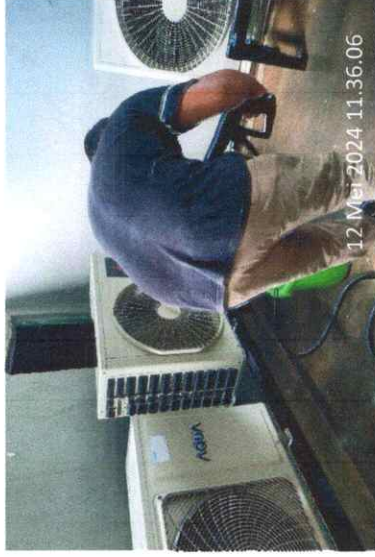
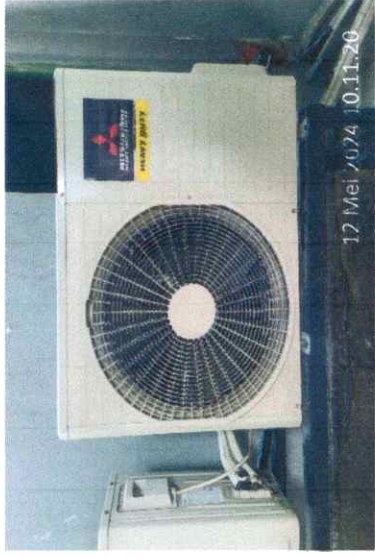














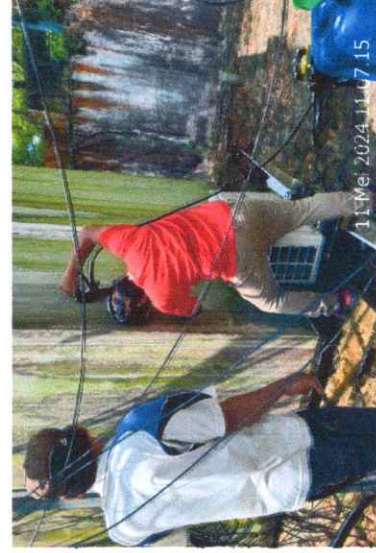
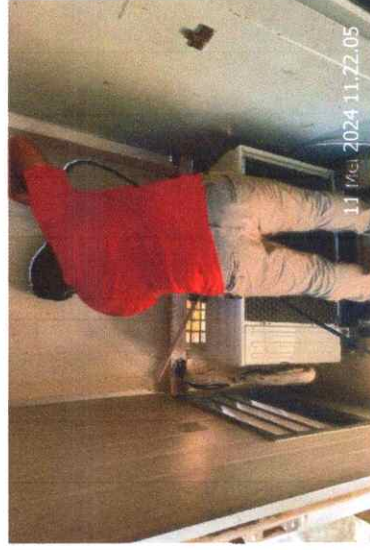
CUCI AC BATAM MEI 2024



BATU TUJUH



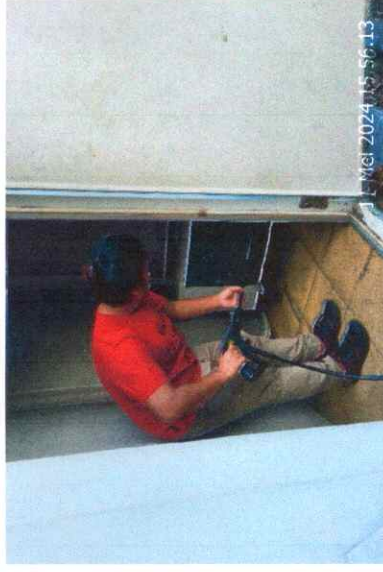
BLOK P



BLOK Q



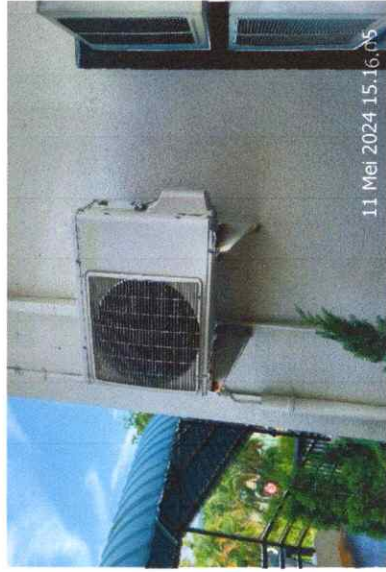
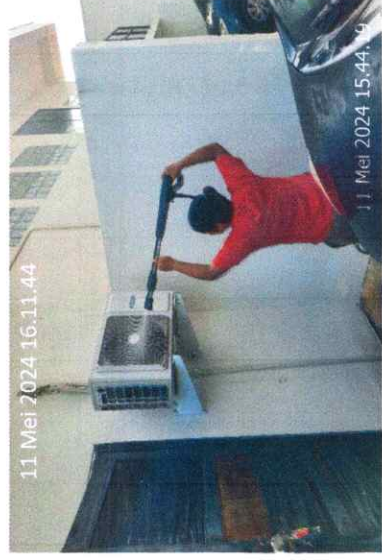
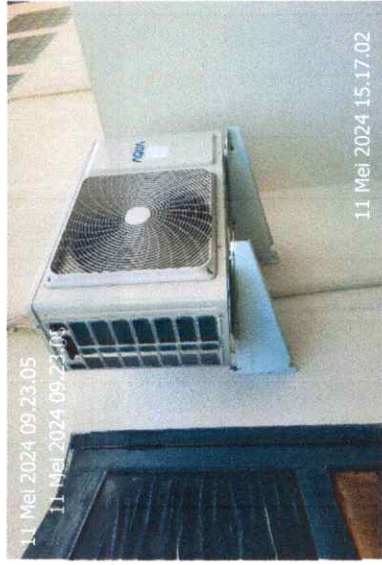
LOT 7



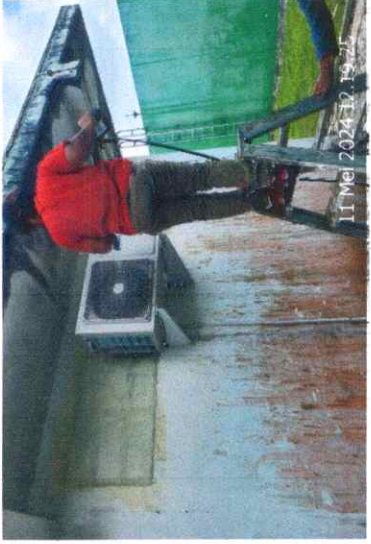
CAB 4



CAB 1



CAB 3



**BERITA ACARA LAPANGAN (BAL)/
BERITA ACARA PENYELESAIAN PEKERJAAN (BAPP)**

BAL/24/0081

ROUTINE MAINTENANCE AC BBT MUKAKUNING Periode Maret 2024

Supplier Code : VOB-0042
Document Date : 13 May 2024

Purchase Order : PUO/24/0047
Page No. : 1

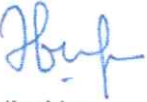
No.	DESCRIPTION	UOM	BOQ	Realisasi	Keterangan
1.	Ruang Transmisi Tower, AC Split 2 PK	UNT	1.00	1.00	
2.	Ruang Central dan Rectifier. AC Standing Floor 10 PK	UNT	3.00	3.00	
3.	Ruang Transmisi Tower, AC Standing Floor 5 PK	UNT	6.00	6.00	
4.	Ruang Office, AC Split 1 PK	UNT	3.00	3.00	
5.	Ruang Central mkk, AC Standing floor 5 PK	UNT	1.00	1.00	
6.	Ruang Office, AC Standing floor 5 PK	UNT	1.00	1.00	
7.	Ruang Office, AC Split 2 PK	UNT	10.00	10.00	
8.	Tower Bersama , AC Split 2 PK	UNT	9.00	9.00	
9.	Tower Bersama, AC Split 2,5 PK	UNT	1.00	1.00	
10.	Ruang RK / Cabinet, AC Split 1 PK	UNT	6.00	6.00	
11.	Ruang Transmisi (Pengisian Freon R22)	UNT	3.00	3.00	

Pekerjaan tersebut telah selesai dilaksanakan dengan hasil yang baik dan sesuai SOP.

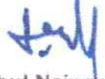
Demikian Berita acara ini dibuat, untuk dipergunakan sebagaimana mestinya

Batam , 13 May 2024

PT. Batam Bintang Telekomunikasi

User	Mengetahui
	
Ibrahim	Eddy Naibaho

Menyetujui,


Timbul Nainggolan,
General Manager

Koperasi Cipta Pratama

Vendor

A.A



IT-GRN. 24 / 000071	
Input & Check By	Posted By
	
Risna Uli Susanti	Apriansah

**BERITA ACARA LAPANGAN (BAL)/
BERITA ACARA PENYELESAIAN PEKERJAAN (BAPP)**
BAL/24/0081
ROUTINE MAINTENANCE AC BBT MUKAKUNING Periode Maret 2024

Supplier Code : VOB-0042
Document Date : 13 May 2024

Purchase Order : PUO/24/0047
Page No. : 1

No.	DESCRIPTION	UOM	BOQ	Realisasi	Keterangan
1.	Ruang Transmisi Tower, AC Split 2 PK	UNT	1.00	1.00	
2.	Ruang Central dan Rectifier. AC Standing Floor 10 PK	UNT	3.00	3.00	
3.	Ruang Transmisi Tower, AC Standing Floor 5 PK	UNT	6.00	6.00	
4.	Ruang Office, AC Split 1 PK	UNT	3.00	3.00	
5.	Ruang Central mkk, AC Standing floor 5 PK	UNT	1.00	1.00	
6.	Ruang Office, AC Standing floor 5 PK	UNT	1.00	1.00	
7.	Ruang Office, AC Split 2 PK	UNT	10.00	10.00	
8.	Tower Bersama , AC Split 2 PK	UNT	9.00	9.00	
9.	Tower Bersama, AC Split 2,5 PK	UNT	1.00	1.00	
10.	Ruang RK / Cabinet, AC Split 1 PK	UNT	6.00	6.00	
11.	Ruang Transmisi (Pengisian Freon R22)	UNT	3.00	3.00	

Pekerjaan tersebut telah selesai dilaksanakan dengan hasil yang baik dan sesuai SOP.

Demikian Berita acara ini dibuat, untuk dipergunakan sebagaimana mestinya

Batam , 13 May 2024

PT. Batam Bintang Telekomunikasi

User

Mengetahui



Ibrahim



Eddy Naibaho

Menyetujui,



Timbul Nainggolan,

General Manager

Koperasi Cipta Pratama

Vendor

A.A



IT-GRN.....	
Input & Check By	Posted By
Risna Uli Susanti	Apriansah